

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2009年9月28日	100年住宅	お客様連絡	屋根修理相談			7/11屋根補修完了	2026年8月24日
京都市伏見区	2017年10月31日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事依頼			5/14施工	2026年5月14日
京都市北区	2015年9月24日	100年住宅	修繕(有償)	バルコニー排水つまり	経年ゴミつまり	—	集水器内にゴミつまりがあり、その清掃	2026年5月30日
京都市左京区	2018年4月20日	100年住宅	お客様連絡	壁の中にネズミがいるのか、カリカリと音がする			調査済み	2026年5月16日
京都市左京区	2007年2月26日	Avail	お客様連絡	テレビのアンテナ線垂れ下がり			巻き取りにて完了	2026年5月7日
京都市北区	2003年11月4日	Avail	メーカーメンテナンス	水栓のレバーハンドルが破損 シャワーが使えない			水栓交換し完了	2026年5月17日
京都市北区	2006年2月28日	Avail	お客様連絡	屋根材が落下していた			5/25訪問完了	2026年5月29日
京都市右京区	2006年6月9日	Avail	メーカーメンテナンス	シリンダー交換依頼			交換完了	2026年5月19日
京都市中京区	2003年6月27日	スケルトン	お客様連絡	脱衣所の床の張り替えの見積依頼	浴室出入り口扉下の排水詰まりにより、洗面所床へ水が溢れて合板が変色した		見積プラン提示、返事なく完了	2026年7月30日
京都市左京区	2009年1月20日	Avail	お客様連絡	障子張り替えについて、頼めるところを知らないか			業者紹介ないことお伝え	2026年5月8日
宇治市	2016年2月21日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			5/28点検予定	
京都市左京区	2017年2月24日	100年住宅	お客様連絡	外壁の照明が点滅する			品番お伝え	2026年5月8日
京都市左京区	2017年2月24日	100年住宅	お客様連絡	エアコン設置相談			電話にてご案内	2026年6月29日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市左京区	1999年10月29日	Avail	修繕(無償)	給湯器下の外壁から水漏れしている	給湯管が銅管のため、ピンホールから水漏れと思われる	—	給湯管の部分配管交換にて水漏れ解消	2026年5月20日
京都市南区	2016年2月28日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼		—	6/4点検実施、7/7報告完了	2026年7月7日
大阪市城東区	2019年12月21日	100年住宅	修繕(無償)	キッチン垂れ壁が傾いている		—	お客様都合により秋頃工事予定	
大阪市城東区	2020年3月30日	100年住宅	お客様連絡	外壁が膨らんできている		—	5/12訪問予定	2026年5月12日
川西市	2018年3月20日	100年住宅	お客様連絡	ブレーカーが突然落ちた	詳細は不明、フードドライヤーを70度10時間ほど稼働させ干物を作っていた	—	浴室回路の遮断を確認、経過観察、以降連絡なく完了	2026年7月14日
大阪市西淀川区	2016年2月21日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			5/25点検実施、6/30点検報告完了	2026年6月30日
宇治市	2011年2月2日	100年住宅	15年点検	15年点検依頼			5/28点検予定	
大阪市住吉区	2011年2月25日	100年住宅	15年点検	15年点検依頼			6/5点検予定	
京都市北区	2015年12月21日	100年住宅	修繕(有償)	給湯器交換工事提案	10年点検による	—	依頼なし	2026年6月16日
京都市上京区	2015年10月29日	100年住宅	修繕(有償)	給湯器交換工事提案		—	依頼なし	2026年6月16日
伊丹市	2016年2月23日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼	10年点検による		6/8点検実施、7/13点検報告実施	2026年7月13日
大阪市城東区	2019年12月21日	100年住宅	お客様連絡	外壁が浮いている		—	5/12訪問 点検実施→浮き見受けられず→外壁材凹凸による見え方であると説明	2026年5月12日
京都市上京区	2013年10月22日	100年住宅	カーメンテナンス	キッチン面材交換、引出しパッキン交換 見積依頼			メーカーメンテナンス手配 扉面材のみ交換完了	2026年6月30日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
大阪市城東区	2019年12月21日	100年住宅	修繕(無償)	キッチン垂れ壁が傾いている	下地不足	—	垂れ壁内部下地補強実施	2026年7月11日
大阪市城東区	2019年12月21日	100年住宅	お客様連絡	トイレのクロス浮き、捲れ	経年劣化	—	糊注入、圧着実施	2026年7月11日
京都市左京区	2011年10月30日	100年住宅	お客様連絡	フローリングが突然滑ようになった			特に事例のある現象ではないため様子見	2026年5月14日
京都市南区	2004年7月1日	スケルトン	お客様連絡	洗濯パンの部品が外れて復旧出来ない			お客様手配の業者で復旧済み	2026年5月14日
大阪市西淀川区	2015年4月17日	100年住宅	メーカーメンテナンス	開き窓のハンドルが破損し、開いたまま閉められない		—	メーカーメンテナンス手配	
大阪市此花区	2016年2月19日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			5/29点検実施、6/28点検報告完了	2026年6月29日
尼崎市	2016年2月9日	100年住宅	15年点検	防蟻工事見積依頼		—	6/8施工完了	2026年6月8日
京都市右京区	2004年9月28日	スケルトン	お客様連絡	掃き出し窓下の踏み台と壁の間に隙間ができた	地盤の締まりによる影響	—	現地訪問確認、問題ないこと及び修繕方法を説明	2026年6月13日
京都市伏見区	2011年8月8日	100年住宅	お客様連絡	窓ガラスの内側に結露			見積案内後、依頼なく完了	2026年6月30日
京都市下京区	2015年9月11日	100年住宅	メーカーメンテナンス	食洗機の電源が入らない		—	キャンセル	2026年5月17日
京都市左京区	2009年11月30日	100年住宅	お客様連絡	キッチン換気扇のランプが点滅している			見積提出、9/12工事完了	
京都市東山区	2006年4月17日	Avail	改装	トイレ一式交換見積もり依頼(1・2階とも)	経年	A	8/6工事完了	2026年8月6日
京都市伏見区	2009年12月18日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事依頼		—	6/17工事完了	2026年6月25日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分(2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
宝塚市	2014年2月14日	100年住宅	お客様連絡	玄関ドアが勢いよく閉まるようになったので調整したい	経年使用による	－	調整箇所を説明	2026年5月17日
京都市下京区	2015年9月11日	100年住宅	修繕(有償)	キッチン排水から水漏れ	経年劣化	－	7/18是正完了	2026年7月18日
神戸市兵庫区	2005年3月10日	準スケルトン	修繕(有償)	玄関扉が敷居に擦れて力を入れないと閉まらない	経年により下がった	－	丁番スペーサーで調整完了	2026年5月17日
京都市伏見区	2012年12月20日	100年住宅	お客様連絡	床下点検口に水が溜まっていた			工事完了	2026年6月17日
京都市北区	2007年6月15日	Avail	お客様連絡	植栽を伐採等 整備見積依頼			5/25訪問、ご自身で剪定される	2026年5月30日
尼崎市	2016年2月19日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			6/12点検実施、7/11点検報告完了	2026年7月11日
尼崎市	2011年10月28日	100年住宅	お客様連絡	台所、トイレなどの水回りの流れが悪い			施工完了	2026年6月18日
尼崎市	2011年10月28日	100年住宅	お客様連絡	キッチン換気扇の清掃依頼			現在是对応していない旨お伝え	2026年5月18日
京都市南区	2007年8月27日	AvailL	修繕(有償)	玄関のセンサーライトが点灯しない		－	6/25依頼なし	2026年6月25日
京都市伏見区	2020年3月26日	100年住宅Fit	メーカーメンテナンス	勝手口の引き戸の鍵がかからない		－	依頼キャンセル	2026年5月23日
京都市南区	2004年10月15日	Avail	改装	屋根、外装リフォームの相談	経年に伴う相談	－	8/7工事完了	2026年8月18日
宇治市	2016年10月28日	100年住宅	お客様連絡	洗面台下から水漏れ			部品交換し完了	2026年5月19日
京都市東山区	2009年10月23日	Avail	お客様連絡	屋根下の雨樋が割れている			7/9,10工事完了	2026年7月15日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2002年6月25日		お客様連絡	電球カバーが戻せなくなった			取付完了	2026年5月22日
京都市東山区	2010年2月12日	Avail	お客様連絡	玄関のスペアキー追加したい			メーカーwebサイトからの購入をご案内	2026年5月21日
京都市左京区	2002年12月24日	準スケルトン	修繕(無償)	防蟻工事の見積依頼			見送りとのご連絡あり	2026年6月2日
宇治市	2016年10月7日	100年住宅	お客様連絡	トイレ水漏れ、赤いランプが点灯			部品交換にて完了	2026年5月26日
京都市北区	2010年12月20日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 コーキング工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月20日
京都市北区	2010年12月20日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月20日
京都市北区	2010年12月20日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 排水管洗浄工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月20日
京都市北区	2010年12月20日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防水工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月20日
尼崎市	2016年2月26日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			6/27点検実施、7/30点検報告完了	2026年7月30日
大阪市淀川区	2016年2月8日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			7/4点検実施、8/22点検報告予定	
尼崎市	2011年2月19日	100年住宅	15年点検	15年点検依頼			6/27点検実施、8/1点検報告予定	
京都市右京区	2007年2月8日	Avail	お客様連絡	カーポートが傷んできたので交換したい			見積提示、他社の方が安いとのことで終了	2026年6月13日
京都市右京区	2007年2月8日	Avail	お客様連絡	給湯器が年季なので、エコキュートへ交換検討中			見積提示、他社の方が安いとのことで終了	2026年6月6日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2007年2月8日	Avail	お客様連絡	ウッドデッキが傷んできたので、撤去するか交換したい			見積提示、他社の方が安いとのことで終了	2026年6月13日
京都市左京区	2002年2月28日	Avail	お客様連絡	排水管洗浄を検討中	現在詰まりは無いものの、実施をしておきたい		作業受注し完了	2026年6月20日
京都市左京区	2002年2月28日	Avail	お客様連絡	出窓のカギをかけると隙間が空く	クレセントの受け側にわずかに隙間が生じていた		クレセントの受け側を調整し完了	2026年5月23日
京都市中京区	2010年4月27日	100年住宅		インターホンの音が勝手に鳴り続ける			無線タイプの代替機をご自身で購入されることとなり完了	2026年5月23日
宇治市	2005年3月29日	Avail	お客様連絡	浴槽排水の流れが悪い		—	詰まり除去できずメーカーへ連絡いただく	2026年5月24日
京都市北区	2004年7月1日	Avail	お客様連絡	中庭の屋根の亀裂とガレージの屋根の歪み	経年で樋内にコケで詰まりがあり、オーバーフローした雨水が内樋のため下地まで影響を及ぼしている		有償調査を受注、改修見積もり提示、お客様検討中	
神戸市須磨区	2020年1月24日	100年住宅G仕様	修繕(有償)	フラット庇 コーナーパーツが無くなっている	経年劣化	—	見積送付、依頼なく一旦終了	2026年6月27日
京都市右京区	2008年4月28日	ゼロホーム	お客様連絡	サイクルポートorカーポート設置したい			建ぺい率オーバーのため施工不可と説明	2026年5月29日
宇治市	2009年9月29日	Avail	カーメンテナンス	浴室網戸が枠から外れた		—	点検・取付で完了	2026年6月5日
京都市西京区	2003年7月11日	準スケルトン	修繕(有償)	ドアの丁番が壊れた	部材の破損	—	丁番交換完了	2026年5月28日
京都市山科区	2012年6月15日	100年住宅	お客様連絡	浴室・洗面台の排水不良			施工完了	2026年6月2日
京都市左京区	2019年11月11日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室ブッシュ水栓のボタンが戻らない			部品交換完了	2026年6月5日
大阪市此花区	2016年2月26日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			6/5点検実施、7/4点検報告実施	2026年7月4日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
亀岡市	2016年2月25日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			6/13点検実施、7/12点検報告完了	2026年7月12日
高槻市	2016年2月26日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼		—	6/18点検実施、7/14点検報告完了	2026年7月14日
神戸市兵庫区	2016年2月24日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			6/20点検実施、7/18点検報告実施	2026年7月18日
京都市伏見区	2016年2月16日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼			7/9点検予定	
枚方市	2011年3月30日	100年住宅	お客様連絡	浴槽の排水栓がボタンを押しても動かない			メーカーサポートへの連絡をご案内	2026年5月26日
長岡京市	2020年2月10日	100年住宅	お客様連絡	キッチンの網戸の網が外れてしまった			調整し完了	2026年7月11日
京都市北区	2002年6月25日		お客様連絡	洗浄便座故障、ノズルが出ない			交換をお急ぎのため他社をお探しになる	2026年5月29日
京都市伏見区	2014年9月26日	100年住宅	お客様連絡	火災報知器が鳴りっぱなし(電池切れアラート)			お客様にて他業者を検討される	2026年5月29日
京都市上京区	2016年1月21日	100年住宅	修繕(有償)	給湯器交換工事提案	10年点検による	—	依頼なし	2026年7月19日
京都市北区	2016年1月17日	100年住宅	修繕(有償)	給湯器交換工事提案	10年点検による	—	依頼なし	2026年7月19日
京都市西京区	2015年12月23日	100年住宅	修繕(有償)	コンセント部破損 修繕見積り依頼		—	6/20工事完了	2026年6月20日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 必要工事 板金工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 必要工事 外壁工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 必要工事 コーキング工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 必要工事 仮設工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 推奨工事 防蟻工事	保証切れ	—	依頼なし	2026年6月29日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 必要工事 防水工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
長岡京市	2010年10月28日	100年住宅	修繕(有償)	15年修繕 推奨工事 防災設備工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
京都市左京区	2011年1月21日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 コーキング工事	15年点検による	—	7/13工事完了	2026年7月21日
京都市左京区	2011年1月21日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防水工事	15年点検による	—	依頼なし	2026年6月16日
京都市左京区	1999年10月29日	Avail	改装	浴室改修依頼	以前に発生した水漏れを根本的に改修したい。		工事契約済み、9/7着工予定	
吹田市	2020年4月17日	100年住宅	お客様連絡	外壁の破損	他社外構業者起因	—	張替え完了	2026年6月19日
京都市西京区	2015年12月23日	100年住宅	修繕(有償)	排水管洗浄工事依頼		—	排水管洗浄工事完了	2026年6月6日
京都市西京区	2015年12月23日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事依頼		—	工事完了	2026年6月6日
京都市北区	2016年1月18日	100年住宅	修繕(有償)	排水管洗浄工事提案	10年点検による	—	依頼なし	2026年6月29日
京都市北区	2016年1月18日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事提案	10年点検による	—	6/29工事完了	2026年6月29日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
西宮市	2017年8月22日	100年住宅	修繕(有償)	サッシ ガラスのひび割れ		—	障子交換にて完了	2026年7月28日
茨木市	2026年3月31日		お客様連絡	トイレの水が止まらない		—	解決済み	2026年5月7日
京都市下京区	2026年2月22日		メンテ依頼	玄関ポーチの壁から雨水漏れ			対応中	2026年7月12日
東大阪市	2023年7月24日		メンテ依頼	汚水枡の周りのブロックがひび割れ	問題なし		5/7説明済み	2026年5月8日
京都市上京区	2022年8月5日		メンテ依頼	断熱出来ないとの証明について			建築中の写真提供。防火認定の認定書も見たいとのことメーカーのホームページを案内して対応終了	2026年5月12日
京都市中京区	2026年2月13日		担当者連絡	和室の匂いについて			5/11現地で特に気になる匂いではなく、換気して様子を見ていただくよう説明	2026年8月4日
京都市上京区	2026年3月9日		担当者連絡	エネファームの発電の手続きについてご相談			5/9説明済完了	2026年5月9日
大阪市旭区	2025年2月22日			トイレのドアノブについて		A	5/16ハンドル固定ビスが舐めており調整不可 6/13建具交換済み	2026年6月13日
高槻市	2026年3月26日		メンテ依頼	玄関の目地がボロボロ剥がれ			当初はどうしても剥がれてしまう部分であることご説明し完了	2026年5月7日
京都市伏見区	2026年4月23日		お客様連絡	巾木と床の間の隙間		—	樹脂材で隙間があっても虫がでくるものではないことを説明	2026年5月11日
神戸市長田区	2026年3月29日		お客様連絡	巾木のキャップが外れる	接着剤が効いていなかった	A	5/9瞬間接着材にて接着処理	2026年5月9日
京都市北区	2023年4月28日		お客様連絡	床鳴り相談		—	電話説明	2026年5月7日
神戸市長田区	2021年5月31日		お客様連絡	水漏れを確認した	ラス屋根を設置したが、テラス屋根内部に水が回ってくるとの相談	—	他社にてテラス屋根を設置されているため、他社に一度相談していただくよ	2026年8月7日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
神戸市兵庫区	2025年8月8日		メンテ依頼	ガレージ前 モルタル剥がれ			6/23 珪砂敷き詰め実施	2026年6月23日
京都市右京区	2026年2月24日		お客様連絡	天井クロス膨れ	木造住宅の特性、ボードジョイント部での動き	—	木造住宅の特性のご説明、5/19業者にてクロスのり注入、ローラー押えで多少の解消を確認、様子見	2026年5月19日
大津市	2026年2月13日		お客様連絡	サッシののり汚れとサッシ下に水が入った	サッシ下の水は風が強いときに雨が入ってきたもの	—	のり汚れ拭いて処理、製品的には問題ないことを説明	2026年5月9日
尼崎市	2025年4月25日		1年点検	クロスの亀裂		—	コーキング処理にて修繕処理実施	2026年5月7日
尼崎市	2025年4月25日		1年点検	玄関横水切り裏の隙間があるように見える		—	隙間は埋まっている 説明にて完了	2026年6月13日
京都市左京区	2025年5月17日		1年点検	1年点検		—	5/30点検、点検完了	2026年5月30日
京都市北区	2025年5月20日		1年点検	1年点検		—	5/26点検	2026年5月26日
高槻市	2025年5月27日		1年点検	1年点検		—	5/28点検済 排水お手入れ説明	2026年5月28日
京都市山科区	2025年4月24日		1年点検	1年点検		—	5/25点検済排水お手入れ説明	2026年5月25日
京都市伏見区	2025年4月24日		1年点検	1年点検		—	5/24点検済排水お手入れ説明	2026年5月24日
大阪市東淀川区	2025年5月26日		1年点検	1年点検		—	5/22点検完了	2026年5月22日
神戸市西区	2025年5月24日		1年点検	1年点検	点検案内送付	—	5/30点検実施	2026年5月30日
京都市左京区	2024年6月17日		メーカーメンテナンス	窓が閉まらなくなった		—	メーカーメンテナンス手配	2026年5月28日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
宝塚市	2025年2月28日		お客様連絡	キッチン横コンセントカバー浮き	カバー内部枠が一部破損していた	—	カバー内部枠交換実施	2026年5月15日
高槻市	2026年2月27日		メンテ依頼	角にコークの打ち損ね			1年点検時おまとめのご提案→別件の修繕についてご連絡中→完了	2026年8月4日
京都市中京区	2024年12月8日		メンテ依頼	床と便器の隙間から水が出る	タンクと便器固定ハンドルナットの緩み、小水の漏れ		タンクと便器固定ハンドルナット増し締め処理、清掃方法のご説明で完了	2026年5月8日
京都市西京区	2020年11月19日		お客様連絡	リビング照明の調光がずれてしまった		—	リセット方法ご案内し完了	2026年5月8日
神戸市兵庫区	2024年3月29日		お客様連絡	IHコンロが故障		—	部品交換し完了	2026年7月25日
神戸市兵庫区	2024年3月29日		メンテ依頼	IHクッキングヒーター不具合			5/16メーカー、保証会社様へ確認。適応予定でお客様へお伝え済み	2026年5月19日
大阪市天王寺区	2025年3月31日		1年点検	洋室物入引戸ソフトクローズ機能しない		A	戸車調整にてソフトクローズが正常に機能	2026年5月8日
大阪市淀川区	2026年3月28日		お客様連絡	インターホン玄関子機	電気業者施工時確認不足	A	取付裏板に専用パッキン挟みこみし調整	2026年5月8日
草津市	2024年2月16日		お客様連絡	リビングの窓が1年前と同様の割れ シリアルナンバーを確認したい		—	シリアルナンバーお伝え済	2026年6月19日
大阪市天王寺区	2025年3月31日		1年点検	雨水枡内に砂利堆積	排水枡に湧く虫対策で意図的に砂利を投入した可能性もあり	A	砂利撤去及び流水確認	2026年5月8日
尼崎市	2023年8月31日		お客様連絡	キッチンの点検口がきしむ		—	鋼製束の追加にて対応 様子を見て頂く	2026年5月14日
茨木市	2025年6月24日		お客様連絡	床の音、扉の建付け		—	建具調整済、7/15～床修繕完了	2026年7月15日
湖南市	2025年4月24日		1年点検	1年点検		—	5/24 点検済排水お手入れ説明	2026年5月24日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2025年5月16日		1年点検	1年点検		—	5/29点検	2026年5月29日
京都市右京区	2021年5月28日		修繕	防蟻工事		—	5/22施工完了	2026年6月30日
京都市上京区	2021年5月20日		修繕	防蟻工事		—	5/26施工完了	2026年6月30日
西宮市	2021年5月24日		修繕	防蟻工事		—	7/3施工完了	2026年7月30日
京都市左京区	2021年4月28日		修繕	防蟻工事		—	6/11施工完了	2026年7月31日
神戸市長田区	2026年3月29日		お客様連絡	ダウンライト	センサー設定不備及びお客様勘違い (センサーダウンライトの照明)	A	3路スイッチのため常に入状態にしていた たかくよう説明 様子見ていただく	2026年5月9日
大津市	2026年3月23日		お客様連絡	浴室エプロンのズレ		—	5/20メーカー手配	2026年5月20日
尼崎市	2025年3月29日		メンテ依頼	1年点検の流れについて確認			5/9日程調整中→5/30訪問予定	2026年5月30日
尼崎市	2025年3月29日		1年点検	1年点検		—	5/30点検実施	2026年5月30日
枚方市	2025年3月30日		お客様連絡	太陽光の後付け検討	リフォーム	—	お見積と枚方市の補助金資料を郵送 依頼なし	2026年6月17日
京都市左京区	2025年4月7日		1年点検	1年点検依頼		—	点検完了	2026年5月12日
神戸市長田区	2026年3月29日		お客様連絡	カウンター前面傷	新築工事のものと思われる	A	リペア業者にて補修手配、5/30補修業 者様にて補修完了	2026年5月30日
神戸市長田区	2026年3月29日		お客様連絡	サッシ異音	引越し業者が障子を外した	A	外れ止め金具調整	2026年5月9日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2025年6月2日		メンテ依頼	一年点検依頼			6月のご案内送付お待ちしておりますようお伝え済み。→6/15点検完了	2026年6月16日
京都市中京区	2020年6月26日		担当者連絡	太陽光発電 おすすめ業者はありますか			5/26見積提出 依頼なし	2026年6月1日
大阪市城東区	2020年12月7日		お客様連絡	リビングのTVを壁掛けにしたい		—	5/11ご希望内容お伺い 6/7お客様より連絡なし、一旦完了とする	2026年6月7日
大阪市城東区	2020年12月7日		お客様連絡	トイレの便座が暖まらない		—	節電モードOFFや便座温度調整のご案内	2026年5月11日
尼崎市	2025年3月31日		お客様連絡	縦すべり出し窓が閉まらない		M	メーカーメンテナンス依頼	2026年5月27日
枚方市	2025年5月30日		1年点検	1年点検		—	5/23 点検済排水お手入れ説明	2026年5月23日
高槻市	2025年4月10日		1年点検	1年点検		—	5/29 1年点検実施	2026年5月29日
高槻市	2025年5月29日		1年点検	1年点検		—	5/30 1年点検実施	2026年5月30日
高槻市	2026年6月5日		お客様連絡	内窓設置工事依頼		—	6/15内窓設置完了	2026年6月18日
高槻市	2026年6月5日		お客様連絡	カーテンレール設置工事依頼		—	6/18カーテンレール設置工事、6/24シングルレール長さカット作業完了	2026年6月24日
豊中市	2020年7月31日		お客様連絡	植栽の剪定について		—	ご自身でカットされたそうで、植え替えなどについてのご質問 一旦様子を見られる	2026年5月29日
京都市右京区	2021年5月13日		修繕	防蟻工事		—	5/26施工完了	2026年6月30日
守口市	2025年3月10日		1年点検	1年点検		—	5/23他案件とともに実施予定 5/23点検実施	2026年5月23日

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市伏見区	2025年5月23日		1年点検	1年点検		—	6/6 点検済排水お手入れ説明	2026年6月6日
京都市右京区	2026年3月12日			クローゼットの天板が下がってきた		B	5/30修繕方法と修繕条件のご説明 7/25工事完了	2026年7月25日
高槻市	2025年6月20日		メンテ依頼	換気システム 吸気口ダクトが逆勾配になっている	施工誤差の範疇		5/27様子見いただけるようご説明	2026年5月27日
大津市	2024年3月28日		お客様連絡	浴室排水口にスポンジが詰まった		—	5/18メーカーからお客様へ連絡時に解決済み	2026年5月18日
大阪市福島区	2024年3月29日		お客様連絡	サッシ動作不良の経過報告		—	状況に大きな変化はないとのことで、継続して様子を見て頂く	2026年5月15日
神戸市須磨区	2025年5月23日		1年点検	1年点検		—	6/6 点検完了	2026年6月6日
宇治市	2025年5月23日		1年点検	1年点検		—	5/26点検済	2026年5月26日
京都市左京区	2025年5月16日		1年点検	1年点検		—	5/29点検完了	2026年5月29日
京都市右京区	2026年3月12日			クローゼット天板の件			修繕完了	2026年7月25日
宝塚市	2025年2月28日		1年点検	1年点検		—	5/15点検実施	2026年5月15日
京都市北区	2026年3月26日		お客様連絡	トイレのドアが枠に当たる		—	5/19トイレ建具調整完了	2026年5月19日
宇治市	2026年1月27日		メンテ依頼	フロアタイルに穴を開けたあとが残ったまま養生テープが貼ってある			6/5修繕済み	2026年6月5日
寝屋川市	2026年2月19日		お客様連絡	階段の一番上の手すりブラケットのカバーがついていない		—	監督から納品待ち	

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
西宮市	2026年4月18日		お客様連絡	外構の土のすきとりについて相談	家が建てるように鋤取りを行うのみ	—	今以上土を取るとなると別途契約工事が必要になるためお断り	2026年5月30日
京都市伏見区	2020年11月12日		お客様連絡	玄関ドア 上段の鍵が回りづらい		—	鍵穴スプレーをご案内してご自身で購入いただくことになり対応完了	2026年5月14日
西宮市	2026年4月18日		お客様連絡	玄関ホールで、歩くと浮いている箇所がある	お客様支給品のため、タイルの準備をしていただく必要があることもお伝え	—	作業時のホコリ等が気になるということで、検討される。	
京都市伏見区	2026年3月16日		メーカーメンテナンス	コンロ前油跳ねガードの部材がない		—	6/2サイドカバー発注 6/24 部材お渡し	2026年6月24日
池田市	2021年11月7日		お客様連絡	ドア鍵サムターン浮き	ビス緩み	A	増し締め	2026年5月14日
池田市	2021年11月7日		お客様連絡	水道管の接続が逆	新築施工時の配管接続ミス	—	5/30ご主人様に現状及び是正内容説明 6/12配管接続替え及びメーター入れ替え	2026年6月12日
池田市	2021年11月7日		お客様連絡	鍵サムターン		A	ばねが外れていたため復旧	2026年5月30日
堺市堺区	2025年4月25日		1年点検	網戸のガタつき	網戸の外れ止めストッパーネジ緩み	A	外れ止めストッパー調整	2026年5月15日
堺市堺区	2025年4月25日		1年点検	階段小口シート剥がれ	日々の昇降による負荷	A	シート接着補修	2026年5月15日
京都市北区	2025年5月29日		1年点検	1年点検		—	6/20点検	2026年6月20日
京都市北区	2020年11月24日		修繕	防蟻工事		—	5/27 施工完了	2026年6月30日
宝塚市	2025年2月28日		1年点検	クローゼット扉戸尻側下部金具が外れている	金具のネジ固定不良	A	5/15金具固定実施	2026年5月15日
宝塚市	2025年2月28日		1年点検	階段上框の表面浮き	木造住宅の特性	A	5/15接着剤にて補修実施	2026年5月15日

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
宝塚市	2025年2月28日		1年点検	洗面台コーキング切れ	木造住宅の特性	A	5/15コーキングにて補修実施	2026年5月15日
京都市左京区	2025年3月13日		お客様連絡	排水管と床の隙間が気になる		—	隙間塞ぐためパテ処理	2026年5月15日
長岡京市	2026年3月6日		メンテ依頼	お隣さんとの境界部分の補修について			担当営業に引継ぎ→5/16完了	2026年5月16日
豊中市	2025年4月18日		1年点検	網戸のガタつき	ストッパーの固定ネジ緩み	A	ストッパー調整	2026年5月16日
豊中市	2025年4月18日		1年点検	壁クロスに傷		A	ジョイントコークにて補修	2026年5月16日
豊中市	2025年4月18日		1年点検	開戸が枠に接触		A	丁番調整実施	2026年5月16日
豊中市	2025年4月18日		1年点検	浴室パネルジョイント部に穴		A	コーキングにて補修	2026年5月16日
京都市下京区	2024年7月23日		お客様連絡	ガス乾燥機がエラー		—	フィルター交換し完了	2026年5月21日
京都市西京区	2021年3月26日		お客様連絡	防蟻工事後、テレビが映らない		—	床下にテレビ配線ないこと説明	2026年7月11日
尼崎市	2025年3月31日		お客様連絡	玄関扉鍵		—	お客様にて開けられない上鍵を破壊開錠しシリンダー交換。保険対応可能か確認→5/18保険対応可	2026年5月18日
枚方市	2025年12月13日		担当者連絡	玄関の棚3枚の見積もり欲しいです			6/8 工事完了	2026年6月11日
京都市南区	2026年2月12日		お客様連絡	手直した箇所のクロスが白くなっている、床に隙間がある	クロスのり跡、CF新築時の隙間	—	クロスのり拭き取り作業、CF隙間へボンドコーク処理完了	2026年5月18日
大阪市淀川区	2026年3月28日		お客様連絡	アスファルト舗装復旧工事	近隣新築工事と費用案分	—	7/13工事完了	2026年7月13日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2021年9月14日		お客様連絡	裏庭に水栓設置できるか		—	5/18工事内容お伝えし検討される、完了とします	2026年5月21日
京都市右京区	2024年12月9日		お客様連絡	リビング天井入隅照明器具の配線モールが浮いてきた	配線モールに癖がついた	—	両面テープ固定の上、隙間をボンドコーク処理済	2026年5月18日
大阪市阿倍野区	2021年10月29日		修繕	防蟻工事		—	6/16施工完了	2026年6月22日
京都市伏見区	2025年5月27日		1年点検	1年点検		—	5/29 排水お手入れ説明	2026年5月29日
神戸市長田区	2021年5月28日		修繕	防蟻工事		—	5/19手配依頼→6/13施工完了	2026年6月25日
京都市西京区	2024年9月19日		メンテ依頼	外壁に穴があいてました			6/5パテ処理の上、タッチアップ処理にて完了	2026年6月5日
堺市東区	2024年1月20日		お客様連絡	浴槽のお湯が出る部分にて上向きにお湯が出る		—	5/28設備業者様にて対応完了	2026年5月28日
堺市東区	2024年1月20日		お客様連絡	網戸外れ		—	一度お客様にてはめ込みを実施して頂く	2026年5月21日
神戸市長田区	2025年5月23日		1年点検	1年点検		—	6/6点検実施	2026年6月6日
大阪市淀川区	2026年3月28日		修繕	既存ブロック修繕	部分的に残したので弱くなった	—	部分積替え又は控え壁新設検討、見積手配、5/22一旦様子見られるとの事	2026年5月22日
大阪市淀川区	2026年3月28日		お客様連絡	表札ぐらつき	固定不足	A	裏板ばらして固定ボルトまし締め	2026年5月22日
京都市左京区	2026年5月15日		お客様連絡	ドアノブが少し不安定なのと、鍵のところの取り付けが斜めになっていて気になる		—	5/22、調整にて完了	2026年5月22日
京都市左京区	2026年5月15日		お客様連絡	クローゼット内で、めくれているところが数箇所ある		—	6/15補修完了	2026年6月15日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市山科区	2025年3月7日		メンテ依頼	家鳴りが最近特に酷い			様子をみていただく構造的に何か起こることはないが万一何かあれば連絡いただく	2026年6月6日
京都市山科区	2025年3月7日		メンテ依頼	クロスの浮き			木造住宅特性説明 幕板の提案 様子を見られる	2026年6月6日
京都市山科区	2025年3月7日		メンテ依頼	引き戸の締まりが悪い			レールから脱線していたのと、レールが浮いて音がしていたので、修繕	2026年6月6日
京都市山科区	2025年4月24日		担当者連絡	浄水器を替えについて			1年点検時に交換方法を確認しながら対応	2026年5月25日
尼崎市	2024年11月29日			食洗器電源が入らない	コンセントが抜けていた		コンセントを挿して動作確認を実施。機器正常動作の為、説明を実施して完了	2026年6月1日
京都市北区	2020年7月15日		お客様連絡	シャワーヘッドのパッキンについて		—	電話説明	2026年5月21日
高島市	2026年2月22日		お客様連絡	玄関前の勝手口の網戸が閉まらない、歪んでいる		—	6/1修繕済	2026年6月1日
京都市左京区	2024年8月1日		お客様連絡	電気自動車コンセント追加依頼		—	6/14工事完了	2026年6月22日
尼崎市	2021年2月7日		お客様連絡	防蟻工事の書類について		—	5/22防蟻についてご説明、見積金額お伝え。ご家族と相談される	2026年5月30日
京都市左京区	2026年3月28日		メンテ依頼	大型家具搬入について			6/19作業完了	2026年6月19日
京都市左京区	2025年8月29日		メンテ依頼	納戸のドアの開閉時にきしんだ音がする			6/2 調整にて完了	2026年6月2日
京都市北区	2021年5月28日		5年点検	防蟻工事		—	6/11施工完了	2026年7月31日
京都市中京区	2024年12月8日		お客様連絡	隣の実家を解体した際に、玉砂利が流れて汚れてしまった		—	見切石を設置したいとのこと 6/13 見積書投函 6/19 再見積書投函	

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
大阪市東淀川区	2025年5月26日		1年点検	クロスの浮き		—	ノリ注入の上、ローラー処理実施 ダイニング窓は次回対応予定	
大阪市東淀川区	2025年5月26日		1年点検	外構土間の亀裂		—	外構土間の亀裂箇所の再発 再度パテ材にて充填対応予定	
神戸市須磨区	2025年7月18日		メンテ依頼	ガスコンロ トップパネル内に液体が入っている			メーカーからお客様へご連絡いただくよう依頼→6/16部品交換し完了	2026年6月30日
向日市	2024年3月15日		お客様連絡	除草剤について		—	電話説明	2026年5月23日
守口市	2025年3月10日		1年点検	階段手摺のがたつき	手摺固定部のビス抜け	A	ビス固定	2026年5月23日
交野市	2026年1月25日		お客様連絡	掃除口の蓋取っ手が外れた		—	蓋交換完了	2026年6月25日
京都市西京区	2026年3月17日		メンテ依頼	網戸が閉まりきらない	サッシ下枠の挠み		網戸・障子調整、樹脂サッシの特性と許容範囲である為、様子見いただけるよう説明	2026年5月30日
京都市下京区	2026年2月22日		メンテ依頼	洗面化粧台 排水口から水漏れ			水道業者及び現場監督にて訪問対応。水漏れは止まっており確認して対応完了	2026年5月23日
高槻市	2026年2月14日		メンテ依頼	外壁 ひび割れ			5/29施工業者にて塗り替えし完了	2026年6月17日
守口市	2025年3月10日		1年点検	階段側桁小口シート捲れ		A	接着剤にて固定	2026年5月23日
京都市右京区	2026年5月29日		改装	カップボード設置依頼		—	6/12 設置 完了	2026年6月12日
枚方市	2025年5月30日		1年点検	クロスのちり切れ、ふくれ		—	補修し処理	2026年5月23日
枚方市	2025年5月30日		1年点検	建具の調整		—	ビス締め直し	2026年5月23日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
湖南省	2025年4月24日		1年点検	建具のしまりが悪い		—	調整し処理	2026年5月24日
湖南省	2025年4月24日		1年点検	基礎の化粧の浮き		—	7/18 修繕完了	2026年6月18日
京都市伏見区	2025年4月24日		1年点検	クロスのちり切れ		—	補修し処理	2026年5月24日
京都市伏見区	2025年4月24日		1年点検	建具の点検		—	調整し処理	2026年5月24日
茨木市	2025年11月21日			床の軋み音			問題ないこと、気になるようであれば、 また1年点検時にご相談いただくようお願いし完了	2026年8月4日
京都市右京区	2025年9月2日		お客様連絡	大空間収納の入口、巾木部材が取れた	接着不良	—	5/28コーナークャップ再固定	2026年5月28日
京都市右京区	2025年9月2日		お客様連絡	キッチンIH下部引出し開閉時異音		—	5/28お客様で直接処理していただくようご説明	2026年5月28日
宇治市	2026年5月18日		お客様連絡	洗面台横の収納部分との間、コーキング グベたつき汚れ		—	6/4修繕済	2026年6月4日
京都市左京区	2024年3月22日		お客様連絡	外構柵蓋の浮きについて		—	モルタル部掻き出し	2026年5月25日
京都市上京区	2026年4月23日		メーカー メンテナンス	トイレ部品について		—	7/4取付訪問	2026年7月4日
長岡京市	2026年3月6日		お客様連絡	床に塗料をこぼした様な跡があり、きれいにしたい		—	5/28のり取りスプレーで拭き取りし完了	2026年5月28日
長岡京市	2026年3月6日		お客様連絡	窓と網戸のすきまから虫が入ってくるのを何とかしたい		—	モヘアの寄れの隙間の為、様子見して いただけるようご案内	2026年5月28日
京都市山科区	2025年4月24日		1年点検	基礎の化粧材の浮き		—	後日手直し 6/19済	2026年6月19日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2025年9月2日		お客様連絡	バルコニーの竿掛けの移動ができないか		—	6/9竿掛け金物追加工事の見積提出、7/9依頼なし	2026年7月9日
京都市西京区	2024年12月21日		お客様連絡	パントリー扉が一緒に動く		—	5/28メーカーQ&Aの該当ページ送信。調整お試しお願い	2026年6月6日
京都市上京区	2022年8月5日		担当者連絡	プレカット図面をいただけないでしょうか			5/26データ送付し5/31迄に反応ない為、対応終了	2026年6月30日
京都市西京区	2024年9月19日		メンテ依頼	床下を開ける蓋に隙間が開いてきています			点検口は閉めていただくようお願い 6/22その後連絡ない為、ご連絡、写真をアプリでお	
大阪市西淀川区	2026年3月12日		お客様連絡	クロス	下地材収縮による隙間	A	ジョイントコークにて補修	2026年5月28日
大阪市西淀川区	2026年3月12日		お客様連絡	インターホン	インターホン親機の電源線接触不良	A	電源線つなぎ直し	2026年5月28日
京都市右京区	2025年4月18日		1年点検	内装建具丁番ビスの緩み	丁番ビスの緩み	—	丁番ビス増し締め処理	2026年5月26日
京都市右京区	2024年12月9日		お客様連絡	外構化粧巾木の変色について		—	保証書の対応になることお伝えし、お断りで完了	2026年7月6日
尼崎市	2025年3月31日		改装	玄関ポーチに手摺追加のご相談		—	6/13 概算見積りお伝え、正式な御見積書が必要な場合は再度ご連絡いただく	2026年6月13日
京都市北区	2025年5月20日		1年点検	リビングコーティング依頼		—	6/16傷補修、6/30コーティング施工	2026年7月2日
宇治市	2025年5月23日		1年点検	クロスのちり切れ		—	補修し処理	2026年5月26日
京都市伏見区	2025年4月14日		1年点検	クロスのふくれ		—	補修し処理	2026年5月26日
京都市南区	2026年2月12日		メンテ依頼	土間コンがひび割れてしている			メンテナンスブック該当ページをご案内してご理解いただき対応終了	

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
宝塚市	2025年3月31日		1年点検	1年点検		—	6/8検実施	2026年6月8日
大阪市阿倍野区	2025年5月31日		1年点検	1年点検		—	6/6点検実施	2026年6月6日
京都市伏見区	2025年5月23日		1年点検	1年点検		—	6/8点検済排水お手入れ説明	2026年6月8日
長岡京市	2026年3月6日		お客様連絡	浴室入口の枠の汚れ		—	5/28のり取りスプレーで拭き取りし完了	2026年5月28日
京都市西京区	2026年5月28日		お客様連絡	階段部分にキズがある	新築時傷の見落とし	—	6/4リペア業者で修繕完了	2026年6月4日
高槻市	2025年5月27日		1年点検	建具調整		—	建具調整にて完了	2026年5月28日
高槻市	2025年4月10日		1年点検	洗浄便座の使用法について		—	メーカーより止水栓、ウォシュレットの仕様のご説明で完了	2026年6月10日
高槻市	2025年4月10日		1年点検	内装建具丁番ビスの緩み	ビスの緩み	—	丁番ビス増し締め処理	2026年5月29日
高槻市	2025年4月10日		1年点検	キッチンカウンター壁取り合い箇所の隙間		—	5/29ボンドコーク処理完了	2026年5月29日
京都市北区	2025年7月28日		お客様連絡	道路側縁石について		—	5/30市の土木課へご相談いただくようお願い	2026年5月30日
京都市左京区	2025年5月16日		1年点検	排水桝汚れ		—	清掃おすすめ	2026年5月29日
京都市左京区	2025年5月16日		1年点検	床の膨れ		—	後日関係業者様同行にて再調査、6/25お客様より連絡待ち、2027/07まで連絡待ち	
宇治市	2026年5月18日		お客様連絡	基礎の塗装剥がれ		—	7/28 修繕済	2026年7月28日

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2025年5月16日		1年点検	洗面引戸が勢いよく閉まる		—	建具調整にて完了	2026年5月29日
宇治市	2025年5月30日		メンテ依頼	1年点検の連絡について			5/30 日程調整済み	2026年6月8日
宇治市	2025年5月30日		1年点検	1年点検		—	6/5排水お手入れ説明	2026年6月5日
尼崎市	2025年3月29日		1年点検	バルコニー窓網戸ストッパーは外れ		A	5/30ストッパー調整実施	2026年5月30日
尼崎市	2025年3月29日		1年点検	開き戸閉まりが悪い		A	5/30ラッチ受け調整実施	2026年5月30日
神戸市西区	2025年5月24日		1年点検	基礎巾木浮き	接着不良	—	接着処理	2026年5月30日
神戸市西区	2025年5月24日		1年点検	玄関扉隙間	気密ゴム変形	—	パッキン施工	2026年5月30日
神戸市西区	2025年5月24日		1年点検	階段段板膨れ	固定ビス箇所の膨れ	—	全5か所の内、叩き込み可能な2か所リペア対応、その他は不可の為タッチアップ程度	2026年6月11日
枚方市	2026年5月16日		お客様連絡	WICのスイッチ位置が着工前に依頼した内容と異なっていたため是正してほしい	図面表記ミス	—	スイッチの位置を変えてクロス張替えし完了	2026年8月29日
京都市伏見区	2021年7月29日		お客様連絡	キッチン水栓について		—	5/30 メンテ手配→6/1 メーカー様よりご説明にて完了(修理は見送りされる)	2026年6月2日
高槻市	2025年5月29日		1年点検	内装建具丁番ビスの緩み	ビスの緩み	—	丁番ビス増し締め処理	2026年5月30日
京都市伏見区	2021年7月29日		メンテ依頼	キッチン水栓について			対応費用ご案内し今回は様子見されることになった	2026年6月2日
京都市西京区	2022年2月8日		お客様連絡	お湯が出ない		—	メーカーフリーダイヤルご案内	2026年5月30日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2026年5月発生分 (2026年9月14日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市左京区	2025年5月17日		1年点検	クロスチリ切れ		—	ボンドコーク処理	2026年5月30日
京都市左京区	2025年5月17日		1年点検	洗面室とランドリールームにつながる引戸の鍵が使いにくい	鍵のつまみがランドリールーム側になっており、洗面室側に変更したい	—	7/11調整完了	2026年7月11日
京都市左京区	2025年5月17日		1年点検	扉に補修跡のような筋がある		—	建具交換で対応予定、7/11交換完了	2026年7月11日
京都市左京区	2025年5月17日		1年点検	食洗器と下の引き出しが干渉する		—	メーカーメンテナンス依頼	2026年6月24日
京都市上京区	2025年11月28日		お客様連絡	小窓の網戸について		—	6/12虫対策のためホームセンター等で探していただくことお伝え	2026年6月12日
守口市	2026年5月30日		お客様連絡	フロア及び収納内雑巾摺傷	決済時の傷指摘	A	補修業者にてリペア作業	2026年6月13日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。