

建替・注文住宅をご検討中の皆さまへ、特別なお知らせです。

初開催

期間限定

2024年3月末までに  
お引渡しできる  
お客さま対象

1戸あたり  
最大

1000万円

# 建替・注文住宅 応援キャンペーン!!

気になるキャンペーンの内容は…!

解体工事費  
20%応援  
50最大  
万円

BASE3  
ご採用の方には  
+30万円分  
応援します  
※建物本体価格より  
減額いたします

期間中  
ご成約の方には  
オプション  
20万円分  
サービス

更なる詳細情報は裏面でご紹介



- 解体施工業者は弊社紹介先に限ります
- その他の割引との併用はできません
- すでにプラン・お見積りをご提出の方は対象外となります



# 1戸あたり最大100万円 建替・注文住宅 応援キャンペーン!!

解体工事費 **20%** を応援!

建替をしたいけど、解体費用が高い…

そんなお悩みをお抱えのお客さまに  
費用の **20%** を応援します!

例え!?! 解体費250万円の場合: **50万円(20%)OFF** → 200万円

最大 **50万円** 応援!



Campaign  
キャンペーン  
**1**

Campaign  
キャンペーン  
**2**

BASE3ご採用の方に **30万円分** を応援!

100年住める! 絶妙な高性能住宅

**BASE 3**  
ゼロホームの高性能住宅

**BASE 1** Thermal insulation **断熱**

屋根・外壁・床を高性能の断熱材で包み込み、窓まわりにも断熱対策を施すことで、住まい全体を高断熱化。

**BASE 2** Airtight **気密**

家全体の隙間を徹底的に塞ぎ、高断熱・高気密を両立することが健康な暮らしへの第一歩です。

**BASE 3** Ventilation **換気**

「ルフロ400」という、24時間換気システムを採用し、通常の第1種換気よりも強い換気量で換気し、湿気を排出。

選べる性能  
ラインナップ

「夏すずしく、  
冬あたたかい」

ゼロホームでは、  
あなたにあった心地よい  
性能をお選びいただけます。

性能ラインナップ	UA値 W/m <sup>2</sup> K	BASE 1 断熱	C値 cm <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	BASE 2 気密	BASE 3 換気
<b>BASE3 LCCM</b> 100年住宅 BASE3 LCCM+ [ベースリーエールシーエムプラス] - ライフサイクルカーボンマイナス住宅 -					2023年度予定
<b>BASE3 G2+</b> 100年住宅 BASE3 G2+ [ベースリージーーツープラス] 冬でも室内の85%程度が春(15°C:4月の平均気温)	0.46	↑ 高	0.7	気密測定あり ※保証値	ルフロ400 ダクト式大風量 第3種換気
<b>BASE3 G1+</b> 100年住宅 BASE3 G1+ [ベースリージーワンプラス] 冬でも室内の80%程度が春(15°C:4月の平均気温)	0.56	↑ 断熱性能グレード	0.7	気密測定あり ※保証値	ルフロ400 ダクト式大風量 第3種換気
<b>ゼロホーム標準</b> 断熱性能ZEH基準相当 ゼロホームの100年住宅	0.6	↓ 低	—	気密測定なし	第3種換気 自然給気+24時間換気

※: HEAT20は「20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会」によって作られた断熱の基準  
※: C値0.7は「4面足場施工」の場合の数値  
※: UA値の数値は6地域基準  
※: HEAT20 G2レベルは冬の室内温度環境が85%程度15°C以上となる  
※: HEAT20 G1レベルは冬の室内温度環境が80%程度15°C以上となる

最大 **30万円** 応援!

Campaign  
キャンペーン  
**3**

期間中 ご成約の方にはオプション **20万円分** を応援!

▽このようなオプションからご選択いただけます。これらはあくまで一例です。



**おかえり手洗い**  
室内に汚れやウイルスを持ち込ませない手洗いボウル



**乾太くん**  
ガス衣類乾燥機で家事をもっと時短化しよう



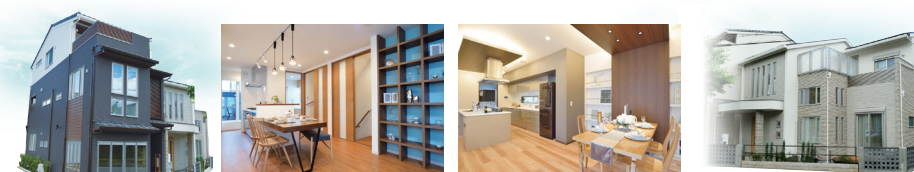
**カップボード**  
お皿やカップ類などの食器を収納できるスペースを確保



**エコカラット**  
湿度の調整、におい等も低減する壁材で快適な暮らしをつくる

暮らしを  
ランクアップ

最大 **20万円** 応援!



今出川ファミリーハウス 実際のまちなかに建つモデルハウスをぜひ、ご覧ください!! 下鴨スマートハウス



今出川住宅展示場  
☎ 0120-467-046

宅建業免許 国土交通大臣(6)第5454号 建設業許可 国土交通大臣(特-3)第21899号  
京都府宅地建物取引業協会会員 近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者  
〒602-8387 京都市上京区東今小路1005  
【営業時間】10:00-18:00 【定休日】火・水曜日(※火・水が祝日の場合でも休業)



初めて 当社ホームページよりご予約の上  
ゼロホームの各住宅展示場ご来場の方  
商品券 **2,000円分** プレゼント!

zerohome\_design  
モデルハウス公開中!