

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市下京区	2003年7月17日		修繕(有償)	内装建具丁番交換依頼(1階トイレ)	固定ねじ不良	—	丁番交換対応	2018年6月16日
京都市下京区	2003年7月17日		修繕(有償)	2階トイレハンドル調子が悪い(流しにくい)	固定ねじ緩み	—	ハンドル再固定	2018年6月14日
京都市下京区	2003年7月17日		修繕(有償)	建具開閉困難	固定ねじ緩み	—	丁番調整処理	2018年6月14日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	洗面室・LDK開き戸戸当たりと敷居破損		—	キャンセル	2018年6月29日
京都市北区	2003年10月28日		修繕(有償)	玄関ポーチタイルの補修相談(出隅部の破損)		—	既存と同じタイルがない為、ある程度範囲を広げての補修を提案。一旦見送り。	2018年6月14日
京都市右京区	2004年12月7日		お客様連絡	モジュラージャックの相談		—	電話引き込み業者に相談していただく(電話対応)	2018年6月7日
京都市中京区	2013年10月29日		お客様連絡	ピアノ設置の際の補強についての相談		—	補強について説明 やる場合は連絡いただく	2018年6月7日
京都市北区	1999年4月2日		修繕(有償)	玄関ドアの閉まる速度を調整できないか相談		—	ラッチング機能のないクローザーの為、調整不可。	2018年6月5日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事		—	6/29 施工完了	2018年6月29日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物増し締め		—	6/29 施工完了	2018年6月29日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	推奨工事 小屋裏金物増し締め		—	6/29 施工完了	2018年6月29日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置		—	6/3見積提出 依頼なし	2018年6月3日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事		—	6/3見積提出 依頼なし	2018年6月3日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	推奨工事 排水管支持金物交換		—	6/3見積提出 依頼なし	2018年6月3日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	推奨工事 点検口設置		—	6/3見積提出 依頼なし	2018年6月3日
京都市北区	1996年11月26日		修繕(有償)	床下の雑排水桝に詰りがあるようで、床下に水が溜まっている	経年による排水桝の詰り	—	排水管及び雑排水桝の清掃見積もりを提出し、作業の受注。6/8より作業実施完了	2018年6月25日
京都市北区	1996年11月26日		修繕(有償)	玄関ドア(引戸)でダンパーが機能しなくなり、知り合いに簡易修繕をしてもらったが、正規の修理がしたい		—	概算費用をお伝えするも、今夏は見送るとの事	2018年6月30日
京都市左京区	1999年12月9日		修繕(有償)	1・2Fのサッシクレセントが壊れたので直したい	経年による部材劣化と判断	—	現地調査を終え、見積もり提出し、交換作業の受注し、交換完了	2018年6月23日
京都市下京区	2003年3月18日		メーカーメンテナンス	浴室折れ戸のゴムが切れた		—	メーカーメンテにて対応	2018年6月11日
京都市左京区	2002年6月6日		修繕(有償)	防蟻工事の依頼	15年推奨工事	—	6/15 工事完了	2018年6月22日
京都市左京区	2002年6月6日		修繕(有償)	金物締め直しの依頼	15年推奨工事	—	6/15完了	2018年6月22日
京都市左京区	2002年6月6日		修繕(有償)	天井収納の階段の調整依頼	15年推奨工事	—	6/15完了	2018年6月22日
京都市左京区	2002年6月6日		修繕(有償)	外壁のコーキング工事	15年必要工事	—	6/15中止 6/18工事完了	2018年6月22日
京都市左京区	2002年6月6日		修繕(有償)	屋根板金補修工事	15年必要工事	—	6/16 工事完了	2018年6月22日
京都市下京区	2003年4月8日		修繕(有償)	ルーフトラス改修工事依頼	経年により雨漏りがしたため	—	5/31～6/5施工 5/14受注	2018年6月5日
京都市下京区	2003年4月8日		15年点検	15年点検受付		—	6/3報告 5/8回覧 5/7PDF完成 4/24PDF依頼 写真整理中 4/13 10:00決定	2018年6月3日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市下京区	2003年3月25日		15年点検	15年点検受付		—	6/3 12:00報告 5/8報告書到着 4/24製本依頼 4/9回覧 3/29PDF依頼 2/24 13:00予定	2018年6月3日
京都市上京区	2011年10月28日	100年住宅	お客様連絡	外壁の目地棒に浮きがある	金属サイディングのジョイナー部材が熱伸縮により浮いた様子	A	目地部材を押さえ復旧	2018年6月30日
京都市上京区	2011年10月28日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室ドアの部材が破損した		—	直接メーカーメンテナンスの修理依頼をして頂く事になりました	2018年6月30日
京都市左京区	2010年4月16日	100年住宅	お客様連絡	換気扇の外部フード下に汚れか黒いスジ状のものがある	調理内容や、油フィルターの有無などにより、汚れ方は各家庭で差が出ます。	—	経年による汚れと判断し、お客様自身で清掃実施を提案。一度試されるとの事	2018年6月29日
京都市左京区	2010年4月16日	100年住宅	お客様連絡	屋根の汚れについて、何かしらメンテナンスが必要なのか	場所的にお客様自身で容易にできる部位ではなく、さらに今後は屋根のリフォーム等に対応することになる事を	—	現時点で定期的な清掃などは不要と説明した承	2018年6月29日
京都市左京区	2010年4月16日	100年住宅	お客様連絡	2Fバルコニー内側の壁に汚れかカビの様なものが目立つ	ブラシなどで擦ると内部まで汚れが入り込んでしまうことがあると説明	—	清掃される場合は、洗剤と水圧による洗浄が良いと提案。	2018年6月29日
向日市	2012年3月30日	100年住宅	お客様連絡	基礎コンクリートにクラックが入っている	地震の影響？	—	説明にて完了	2018年6月29日
枚方市	2015年6月25日	100年住宅	お客様連絡	浴室内の電気が点かない	電球切れ	—	訪問無し、電球交換にて解消	2018年6月30日
向日市	2013年10月25日	100年住宅	お客様連絡	クロスにしわが入っている	地震の影響	—	説明にて完了	2018年6月29日
向日市	2013年10月25日	100年住宅	お客様連絡	シーリング外が外れた	地震の影響	—	再取付完了	2018年6月29日
京都市南区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/29点検完了	2018年6月29日
京都市南区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	玄関扉がバタンと閉まる		—	調整	2018年6月29日
京都市右京区	2017年6月21日	100年住宅	お客様連絡	トイレソフト巾木のへこみ		A	6/30訪問確認、凹み部戻して完了、様子を見られます	2018年6月30日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
大阪市此花区	2015年2月27日	100年住宅	お客様連絡	玄関ドアのカギがうまく回らない	経年による劣化	—	シリンダー錠交換をご提案、一回考えるとのこと	2018年6月28日
京都市北区	2018年1月23日	100年住宅	お客様連絡	スポットライトに当たる植栽が枯れると相談		A	枯れてはいないが一部枯れ葉がありそれらを撤去	2018年6月28日
京都市左京区	2018年2月8日	100年住宅	お客様連絡	浴槽の水が抜ける	ゴミが引っかかり水が抜けたと思われる	—	栓の部分の清掃 今後のお手入れ説明	2018年6月28日
京都市西京区	2018年6月22日	100年住宅	お客様連絡	人感センサーの作動不良		—	取り扱いのご説明	2018年6月28日
枚方市	2013年7月9日	100年住宅	お客様連絡	地震後玄関土間タイルに粉が出てきた		—	6/26電話連絡 問題無い旨説明にてご納得頂きました。	2018年6月26日
尼崎市	2013年1月28日	100年住宅	修繕(有償)	玄関扉の下の鍵に引っ掛かりがある	鍵穴内の汚れ	A	鍵穴スプレー塗布にて解消	2018年6月26日
京都市北区	2016年1月25日	100年住宅	お客様連絡	ガレージ土間のスリット部分の植栽が枯れてしまった		—	植栽以外のご希望がありましたので市販の小石を敷いて頂く	2018年6月26日
京都市北区	2016年1月25日	100年住宅	お客様連絡	外構インターロッキング目地砂に小さな穴ができた		—	市販の細かい砂で対応して頂く	2018年6月26日
京都市北区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ		A	補修し処理	2018年6月26日
西宮市	2017年2月28日	100年住宅	お客様連絡	2階リビングバルコニーサッシのクレセントがぐらつく	ビスの緩み	A	固定ビスを締め直し	2018年6月26日
西宮市	2017年2月28日	100年住宅	お客様連絡	玄関扉がガタガタする、クローザー固定ビスが2本無くなっている	使用により緩んだと思われる	A	手持ちのビスで締め直し	2018年6月26日
西宮市	2017年2月28日	100年住宅	お客様連絡	玄関引扉の網戸が途中で止まる	外れ止めがきつかった	A	外れ止め金具調整	2018年6月26日
長岡京市	2010年2月5日	100年住宅	お客様連絡	クロスひび割れ	地震の影響	—	説明にて完了	2018年6月29日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2016年12月15日	100年住宅	お客様連絡	勝手口のハンドルが最後回らず閉まらない		A	調整にて完了、調整方法のご説明	2018年6月25日
京都市左京区	2016年11月7日	100年住宅	お客様連絡	外構植栽で、新築当初に植樹している樹種が知りたい		—	該当樹種を紹介済み	2018年6月25日
京都市左京区	2016年11月7日	100年住宅	お客様連絡	室内クロスに浮きが目立つ	木造住宅の特殊性によるものと思われる	—	有償でのメンテナンスになる事を伝え、概算費用の紹介済み	2018年6月25日
京都市右京区	2017年6月21日	100年住宅	1年点検	玄関ドア丁番ビスの緩み、フランス落とし部材の外れ		A	丁番ビス増し締め、フランス落とし固定	2018年6月25日
京都市右京区	2017年6月21日	100年住宅	1年点検	内装ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締め	2018年6月25日
京都市右京区	2017年6月21日	100年住宅	1年点検	クロスちりきれ	木造住宅の特性	A	コーク処理	2018年6月25日
摂津市	2017年12月8日	100年住宅	お客様連絡	クロスにひび割れが出来た	地震による被害	—	6/25 現場にて確認、保険会社へ相談後再度連絡頂く予定	2018年6月25日
尼崎市	2018年1月29日	100年住宅	お客様連絡	1階トイレのクロスに亀裂が発生した	地震による	—	保険対応可能か確認の依頼、貼替見積もりご希望の際は連絡いただく	2018年6月25日
八幡市	2018年2月28日	100年住宅	お客様連絡	開き扉の戸先が干渉する		A	丁番調整にて解消	2018年6月25日
八幡市	2018年2月28日	100年住宅	お客様連絡	ダウンライトが浮いている		A	調整にて解消	2018年6月25日
宇治市	2011年5月27日	100年住宅	修繕(有償)	玄関扉開閉困難(片引き吊戸)	外れ止めガタツキ	—	外れ止め他調整処理	2018年6月24日
京都市西京区	2017年6月16日	100年住宅	メーカーメンテナンス	食洗機からの異音		—	6/24メーカーメンテナンス依頼、6/25メーカー確認、洗浄時の水滴が落ちた際の音で問題なし	2018年6月25日
京都市西京区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	玄関ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締め	2018年6月24日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市西京区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	内装ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締め	2018年6月24日
神戸市長田区	2018年6月21日	100年住宅	お客様連絡	1階洋室掃き出しサッシ障子の外し方を 知りたい	引越し業者から聞かれた	—	メンテナンスブックにてご説明(TEL対応)	2018年6月24日
京都市西京区	2018年6月22日	100年住宅	お客様連絡	2階リビング物入の建具に傷がついた		A	ペンシルパテにて補修、補修方法のご説明	2018年6月24日
京都市西京区	2018年6月22日	100年住宅	お客様連絡	クロスに傷がついた		A	コークにて補修、補修方法のご説明	2018年6月24日
伊丹市	2012年3月17日	100年住宅	お客様連絡	横樋が少し短い、雨が垂れてくる	経年による劣化	—	横樋伸ばして対応	2018年6月23日
吹田市	2013年2月21日	100年住宅	修繕(有償)	洗面化粧台の排水配管が外れた	お客様使用上による	—	自社にて再固定、様子見て頂く様説明	2018年6月23日
宇治市	2018年4月20日	100年住宅	お客様連絡	引戸が閉まらなくなった	地震の影響	—	調整にて完了	2018年6月23日
堺市西区	2017年6月12日	100年住宅	1年点検	トイレの床にシミが出来た	施工時のノリ汚れ	—	ノリ取りスプレーで対応	2018年6月23日
尼崎市	2013年11月29日	100年住宅	修繕(有償)	壁クロスに浮きが発生した	地震による揺れ	—	修繕方法及び費用の説明	2018年6月22日
京都市北区	2017年1月18日	100年住宅	修繕(有償)	キッチンシンク下で水漏れがある	お客様原因による	A	6/22状況確認。水栓金具のシャワーヘッドとホース接続部の緩みを締め付け。	2018年6月22日
堺市西区	2017年6月12日	100年住宅	1年点検	1年点検		—	6/23 実施完了	2018年6月23日
豊中市	2018年3月23日	100年住宅	お客様連絡	クロスにひび割れが出来た	地震による被害	—	6/23 現場にて確認、保険会社へ相談後再度連絡頂く予定	2018年6月23日
京都市西京区	2018年6月22日	100年住宅	お客様連絡	キッチンダウンライトがズレ落ちてきた	地震の影響	A	6/24訪問、固定しなおし	2018年6月24日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市山科区	2011年5月23日	100年住宅	お客様連絡	玄関ドアがズレている		A	調整処理(スペーサ追加)	2018年6月21日
高槻市	2011年7月26日	100年住宅	お客様連絡	外壁クラック	震災による	—	説明対応済み	2018年6月21日
城陽市	2013年3月28日	100年住宅	お客様連絡	吊戸が開かなくなった	地震の影響	—	処理方法説明(電話対応)	2018年6月21日
尼崎市	2013年11月29日	100年住宅	お客様連絡	門灯が点灯しなくなった	電球キレ	—	電球交換し解消されない場合は連絡いただく、電球交換にて解消(6/22)	2018年6月22日
船井郡京丹波町	2015年4月3日	100年住宅	修繕(有償)	勝手口の鍵が浮いている		—	調整にて完了	2018年6月22日
京都市伏見区	2017年10月31日	100年住宅	お客様連絡	玄関に水が溜まる		A	6/22水切り裏へコーキング作業	2018年6月22日
京都市伏見区	2017年10月31日	100年住宅	お客様連絡	大雨が降ると洗面所換気扇から水が漏れる		A	6/21雨漏り箇所確認、6/22、247rd周辺のコーキング作業完了	2018年6月24日
京都市中京区	2017年8月3日	100年住宅	お客様連絡	玄関上の樋の接続部から雨が漏れる		—	平屋の谷の部分で勢いよく水が流れるので、破損などではない様子見ていただく	2018年6月23日
京都市西京区	2018年2月5日	100年住宅	お客様連絡	リビング収納が閉まりきらない	部材の引っ掛かり	A	6/24訪問確認、調整にて完了	2018年6月24日
京都市北区	2014年8月28日	100年住宅	お客様連絡	地震の影響でキッチン吊戸が開かなくなったと相談	耐震ラッチの作動	—	耐震ラッチの解除方法の説明	2018年6月20日
大阪市天王寺区	2018年2月19日	100年住宅	お客様連絡	便器洗浄機能の泡が少ない、すぐ消える		—	メーカー指定の洗剤に変えて頂き、様子見て頂く様説明	2018年6月26日
大阪市天王寺区	2018年2月19日	100年住宅	お客様連絡	クロスに隙間が出来た		—	ジョイント部の隙、自社にて手直し	2018年6月26日
向日市	2012年3月30日	100年住宅	お客様連絡	玄関タイルが剥がれた	地震の影響による	—	説明にて完了	2018年6月21日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市西京区	2011年10月26日	100年住宅	お客様連絡	昨日(6/18)の地震クロスがひび割れた	地震による	—	6/25(月)現地訪問、構造に問題ないため様子を見られます	2018年6月25日
京都市西京区	2011年10月26日	100年住宅	お客様連絡	昨日(6/18)の地震で玄関タイルが割れた	地震による	—	6/25(月)現地訪問、構造に問題ないため様子を見られます	2018年6月25日
尼崎市	2012年8月2日	100年住宅	お客様連絡	玄関の鍵が廻りにくい		—	調整方法をご説明	2018年6月19日
尼崎市	2012年8月2日	100年住宅	お客様連絡	浴槽の水が抜ける	排水ポップアップ部材の不具合が考えられる	—	メーカーへ直接問い合わせされるとのこと	2018年6月19日
高槻市	2013年4月1日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室扉のガイド割れ		—	メーカーメンテナンス依頼 下戸車交換	2018年6月23日
吹田市	2012年10月30日	100年住宅	お客様連絡	階段室などの壁にひび割れが出来た	6/18の地震により	—	6/21 現場にて確認、原因について説明、保険会社へ一回確認すること	2018年6月21日
吹田市	2012年10月30日	100年住宅	お客様連絡	玄関周りのタイルにひび割れが出来た	6/18の地震により	—	6/21 現場にて確認、原因について説明、保険会社へ一回確認すること	2018年6月21日
京都市伏見区	2016年10月15日	100年住宅	メーカーメンテナンス	2階トイレの排水後がタンクに溜まるのが遅い		—	6/19訪問確認、メーカーメンテナンス依頼、6/23(土)メーカーにて部品交換完了	2018年6月23日
京都市伏見区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	玄関ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締め	2018年6月19日
京都市伏見区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	内装建具の丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締め	2018年6月19日
京都市伏見区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	クロスちりきれ	木造住宅の特性	A	コーク処理	2018年6月19日
長岡京市	2010年9月24日	100年住宅	お客様連絡	キッチン横の壁にクラック	地震の影響	—	電話にて説明	2018年6月18日
長岡京市	2010年9月24日	100年住宅	お客様連絡	キッチンの配管を自分で点検できるか(水漏れしていないか心配)	地震の影響	—	電話にて説明	2018年6月18日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
高槻市	2011年3月14日	100年住宅	お客様連絡	洗面室の天井シーリングから水が落ちてくる	地震の影響かわからない	—	直上にトイレがあり、その水が伝った模様	2018年6月19日
京都市山科区	2011年5月23日	100年住宅	お客様連絡	キッチン吊戸が開かなくなった		—	ロック開錠方法をお伝え	2018年6月18日
京都市伏見区	2011年5月27日	100年住宅	お客様連絡	キッチンの吊戸が開かなくなった	地震の影響	—	電話にて説明対応	2018年6月18日
高槻市	2012年11月29日	100年住宅	お客様連絡	3階サッシクレセントが動かない	地震の影響	—	現地調整にてある程度解消、クレセント交換をおすすめ	2018年6月18日
西宮市	2012年5月13日	100年住宅	お客様連絡	キッチン吊戸の扉が開かなくなった	北大阪地震による	—	耐震ロック解除方法の説明(TEL対応)	2018年6月18日
向日市	2012年12月21日	100年住宅	お客様連絡	ガスが出なくなった	地震の影響	—	復帰方法説明(電話対応)、お客様で対応復旧済(6/18)	2018年6月18日
高槻市	2015年11月17日	100年住宅	お客様連絡	2階キッチン・トイレから水が出ない	地震により断水もしくは水圧の低下と思われる	—	電話にて説明	2018年6月18日
大阪市西淀川区	2015年8月7日	100年住宅	お客様連絡	玄関上の壁クロスに亀裂	6/18発生の地震により	—	6/19現場にて確認、原因について説明、一回保険会社と相談されるとのこと	2018年6月19日
高槻市	2014年7月28日	100年住宅	お客様連絡	部屋の壁に亀裂ができた	地震の影響	—	現地状確認し説明対応	2018年6月18日
京都市北区	2014年9月26日	100年住宅	修繕(有償)	2F納戸折戸のロック部材が外れたと相談	折戸下部ロックの外れ	—	ロックの復旧。部材に目立った破損はないが一旦様子を見て頂く。不具合の際は部材交換の見積書を提出する。	2018年6月19日
城陽市	2014年12月22日	100年住宅	お客様連絡	ガスが出なくなった	地震による影響	—	復帰方法説明(電話対応)	2018年6月18日
京都市左京区	2015年5月19日	100年住宅	お客様連絡	キッチン吊戸の耐震ラッチが作動し戸が開かず解除方法がわからないと相談		—	解除方法の説明にて解消	2018年6月18日
京都市南区	2017年8月28日	100年住宅	お客様連絡	クロス浮き、膨れ		A	1年点検時に補修対応予定	2018年6月18日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
向日市	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/22点検完了	2018年6月22日
向日市	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	勝手口がバタンと閉まる		—	クローザー調整	2018年6月22日
向日市	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ		—	コーク補修	2018年6月22日
京都市下京区	2017年6月1日	100年住宅	お客様連絡	吊戸の扉が開かない(地震による)		—	ロックの解除方法をお伝え	2018年6月18日
豊中市	2017年9月25日	100年住宅	お客様連絡	クロスのひび割れを確認してほしい	6/18発生の地震により	—	6/23 現場にて確認、保険会社へ相談後再度連絡頂く予定	2018年6月23日
西宮市	2017年11月24日	100年住宅	お客様連絡	和室掃出サッシガラスにペンキのようなものが付いている	外壁タッチアップ材が付いていた	A	除去	2018年6月19日
西宮市	2017年11月24日	100年住宅	お客様連絡	玄関脇樋の固定金具が割れている	工事中の原因の可能性あり	A	部材取り寄せ交換	2018年6月29日
京都市左京区	2015年7月27日	100年住宅	お客様連絡	キッチンのコンセントが使えなくなった	レンジ、炊飯器など同時に使われた	—	ブレーカーが落ちたので、復旧していただく	2018年6月17日
京都市南区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ		A	コーク補修	2018年6月17日
向日市	2012年3月30日	100年住宅	お客様連絡	長期優良住宅維持保全の相談		—	1年点検シート提出説明(電話対応)	2018年6月16日
京都市北区	2017年8月24日	100年住宅	お客様連絡	引戸がかたい	アンケートによる	—	お客様へ連絡が繋がりません	2018年6月30日
京都市右京区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	階段段板の膨れ	側板外側から段板を固定しているビスにより段板表面が膨らんだ状態	A	6/29固定ビスの打ち替え、段板表面の膨れ補修方法のご説明するも膨れが小さい為様子を見られます	2018年6月29日
京都市右京区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	玄関ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締処理	2018年6月16日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	内装ドア丁番ビスの緩み		A	丁番ビス増し締処理	2018年6月16日
京都市右京区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	クロスちりきれ		A	ボンドコーク処理	2018年6月16日
西宮市	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	換気乾燥機フィルターの汚れあり	清掃必要の認識が無かった	—	清掃の説明	2018年6月16日
西宮市	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	洗濯機排水トラップ内の汚れあり	忘れておられた	—	清掃の説明	2018年6月16日
西宮市	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	1階トイレ引戸のがたつき		A	戸車調整	2018年6月16日
西宮市	2017年12月22日	100年住宅	お客様連絡	階段蹴込カバーが外れた(2箇所)		A	接着処理	2018年6月16日
京都市北区	2016年10月17日	100年住宅	修繕(有償)	洗面所引き戸が開かなくなった	引戸裏に棒のようなものがつかえていた様子(お客様原因)	—	6/15 訪問予定でしたが改善したとの事でキャンセルになりました	2018年6月15日
京都市伏見区	2015年10月27日	100年住宅	修繕(無償)	インターネットの配線が入っていない	壁内にてCD管内が裂けていた模様	—	6/23 PM 現地調査 6/30 裂けていたCD管の入れ替えにて修繕完了	2018年6月30日
箕面市	2017年5月21日	100年住宅	改装	外構のグレーチングが短い		—	6/15 見積書提出、当日工事受注、6/28工事完了	2018年6月28日
吹田市	2013年2月21日	100年住宅	修繕(有償)	玄関カギ交換工事	経年による劣化	—	6/15見積提出、6/17工事受注、6/28工事完了	2018年6月29日
西宮市	2017年11月16日	100年住宅	お客様連絡	階段手摺受け金具のカバーがない		—	6/14現地確認 外れたものも残っていないということ 6/26カバー設置取付にて完了	2018年6月26日
西宮市	2017年11月16日	100年住宅	メーカーメンテナンス	スカイウインドウのパッキンが浮いてる		—	6/14現地確認 6/22(金)メーカーメンテナンス完了	2018年6月26日
京都市南区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/19点検完了	2018年6月19日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
神戸市中央区	2017年3月30日	100年住宅	お客様連絡	外壁面にてポタポタと音がするので確認してほしい		—	6/14現地確認 各所点検し、雨漏れなどの形跡は特になし 一旦様子を見て頂く	2018年6月14日
京都市北区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	キッチン吊戸の建て合わせズレを確認		A	丁番の調整	2018年6月24日
京都市北区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	縦スベリ窓の動きがかたくなった		A	潤滑スプレー処理	2018年6月24日
京都市北区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	排水管内の点検		—	今後も定期的に掃除をして頂く	2018年6月24日
京都市左京区	2009年8月27日	100年住宅	修繕(有償)	玄関ドアの鍵が回しにくい		—	簡易処理にて様子をみていただきひどくなるようなら交換の見積もりさせていただく	2018年6月12日
京都市左京区	2014年1月27日	100年住宅	お客様連絡	ネズミがいるのか、天井裏で音がしたりする		—	コウモリが外壁の隙間を巣にしており、対策について説明	2018年6月15日
京都市西京区	2013年3月22日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事依頼		—	6/12業者依頼、6/27(水)防蟻工事完了	2018年6月27日
京都市右京区	2013年10月17日	100年住宅	お客様連絡	玄関ドアの鍵が掛かりにくい	シリンダー内部の摩耗	—	シリコンスプレー塗布し改善、再発する場合は鍵業者紹介することのご説明	2018年6月12日
京都市右京区	2013年10月17日	100年住宅	お客様連絡	外部フードの埃詰りの相談		—	清掃方法のご説明、目詰りの場合はフード交換のご提案済	2018年6月12日
尼崎市	2014年1月24日	100年住宅	メーカーメンテナンス	テラス屋根の壁際より雨が垂れてくる	コーキングに隙間があった	M	メーカーにてコーキング修繕	2018年6月21日
京都市南区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	キッチン水栓から水漏れ		M	メーカーにメンテナンス	2018年6月15日
京都市南区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	玄関扉がバタンと閉まる		—	調整にて完了	2018年6月12日
京都市南区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ		—	補修にて完了	2018年6月12日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市南区	2017年6月23日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/21 点検完了	2018年6月21日
宇治市	2018年4月27日	100年住宅	お客様連絡	洗面排水の匂い確認依頼		A	状況確認、給排水廻り接続確認、特に異常箇所無し(6/12)	2018年6月14日
京都市東山区	2009年6月25日	100年住宅	お客様連絡	キッチン水栓(タッチレス水栓)作動不良	経年	—	品番お伝え、お客様よりメーカーメンテナンス手配(電話対応)	2018年6月11日
京都市右京区	2018年4月27日	100年住宅	お客様連絡	和室フリースクリーンの作動不良	固定不足	A	6/15取付し直し完了	2018年6月15日
京都市西京区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	1年点検依頼		—	1年点点検:6/24(日)	2018年6月24日
京都市右京区	2017年6月21日	100年住宅	1年点検	1年点検依頼		—	1年点検:6/25(月)	2018年6月25日
向日市	2017年6月27日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	点検完了	2018年6月23日
京都市右京区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	1年点検依頼		—	6/16:1年点検実施	2018年6月16日
交野市	2017年12月1日	100年住宅	お客様連絡	引違窓(内窓)の鍵が掛かりにくい		—	クレセント調整方法のご説明、ご自身で調整されます	2018年6月11日
京都市西京区	2010年11月26日	100年住宅	メーカーメンテナンス	キッチン手元照明点灯不良	経年	M	メーカーメンテナンス手配(6/10)・部品交換対応	2018年6月13日
京都市西京区	2010年11月26日	100年住宅	メーカーメンテナンス	UB敷居ビート劣化	経年	M	メーカーメンテナンス手配(6/10)・部材交換対応(6/13)	2018年6月13日
京都市西京区	2018年5月25日	100年住宅	お客様連絡	建具確認依頼(引戸)	戸車外れ	A	再取り付け上枠作動ピン調整	2018年6月10日
京都市西京区	2018年5月25日	100年住宅	お客様連絡	キッチン前床下点検口枠コーナー部材折れ	何かが引っ掛かったと思われる	A	有償にて部材交換提案、検討、テープにて押え処理	2018年6月10日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市西京区	2018年5月25日	100年住宅	お客様連絡	外構犬走りクラック(数ヶ所北面)		—	問題なし 説明にてご理解いただく	2018年6月10日
大阪市住吉区	2015年2月10日	100年住宅	お客様連絡	浴室扉の蓋(パッキン)がなくなった	お客様使用上による	—	部品概算をお伝え、キャンセルのご返答	2018年6月20日
豊中市	2017年5月25日	100年住宅	1年点検	サッシ下固定ビスコーキングの抜け		A	自社にてコーキング作業	2018年6月9日
向日市	2017年6月1日	100年住宅	1年点検	キッチン水栓金具から水漏れ		M	メーカーにて部材交換	2018年6月23日
向日市	2017年6月1日	100年住宅	1年点検	クロス浮き・ジョイント		A	6/23補修完了	2018年6月23日
京都市伏見区	2014年7月23日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室扉レールガイド部材の破損		—	メーカーメンテナンス依頼 6/15交換対応	2018年6月15日
京都市伏見区	2014年7月23日	100年住宅	修繕(有償)	車を樋にぶつけてしまった		—	6/28交換修繕	2018年6月28日
京都市南区	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	クロスめくれ		A	補修完了	2018年6月19日
京都市南区	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	階段手摺ぐらつき		A	増し締め	2018年6月19日
京都市南区	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	玄関扉がバタンと閉まる		A	調整	2018年6月19日
京都市南区	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/19点検完了	2018年6月19日
京都市南区	2017年6月19日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/17 点検完了	2018年6月17日
向日市	2017年6月1日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/9 点検完了	2018年6月9日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市山科区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	1年点検(6/21)		—	点検実施	2018年6月21日
京都市山科区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ(数ヶ所)		A	ボンドコーク処理	2018年6月21日
京都市山科区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	内装建具ガタツキ		A	ラッチ受部調整処理	2018年6月21日
交野市	2017年6月25日	100年住宅	1年点検	シャッター雨戸が重くなってきた		A	シリコンスプレーにて解消	2018年6月18日
長岡京市	2018年6月4日	100年住宅	お客様連絡	車で配管を割ってしまった	ご自身で車で外構未施工の立ち上がり排水管にぶつけて割れてしまった	—	お客様手配の外構業者に依頼される	2018年6月8日
京都市右京区	2013年2月5日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事依頼		—	業者へ連絡6/7 6/11キャンセル連絡	2018年6月11日
京都市南区	2017年6月16日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/29点検完了	2018年6月29日
京都市南区	2017年6月16日	100年住宅	メーカーメンテナンス	給湯リモコンの音が鳴らなくなった		M	メーカーにてリモコン交換	2018年6月14日
京都市南区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/12 点検完了	2018年6月12日
京都市南区	2017年6月29日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/17(日) 点検完了	2018年6月17日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室内のパッキンにヨレがある	1年点検による	M	メーカーメンテナンスへ依頼 6/28 メーカーにてパッキン調整	2018年6月28日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	玄関ドアクローザーの固定ネジにゆるみあり		A	締め直し	2018年6月24日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	エコキュートのヒートポンプユニットにがたつきがある		A	ゴムクッション敷き対応	2018年6月24日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	排水管内の点検		—	今後も定期的に清掃をして頂く	2018年6月24日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れを確認		A	補修実施	2018年6月24日
京都市北区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	クロゼット折戸の動きがわるい		A	折戸下端のガイドに潤滑スプレー処理	2018年6月24日
城陽市	2017年6月9日	100年住宅	1年点検	1年点検(6/22)		—	点検実施	2018年6月22日
城陽市	2017年6月9日	100年住宅	1年点検	内装建具ガタツキ		A	調整処理	2018年6月22日
京都市下京区	2017年6月1日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/21 点検完了	2018年6月21日
京都市下京区	2017年6月1日	100年住宅	1年点検	引戸の戸当たりゴムが外れた		A	再固定にて完了	2018年6月21日
京都市伏見区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	サイクルポートの小口キャップが外れている		A	接着再固定	2018年6月28日
京都市伏見区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	シャッター雨戸の動きが悪い		A	シリコンスプレーにて処置	2018年6月28日
京都市伏見区	2017年6月30日	100年住宅	1年点検	浴室混合水栓 カバーのビス抜け		M	メーカーよりビス取り寄せ処置	2018年6月28日
西宮市	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	1年点検申し込み		—	点検完了	2018年6月16日
高槻市	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	1年点検訪問(6/30)		—	点検実施	2018年6月30日
高槻市	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	内装建具外れる(片引き戸)		A	戸車他調整処理	2018年6月30日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
高槻市	2017年6月22日	100年住宅	1年点検	網戸隙(2階バルコニー)		A	戸車調整処理	2018年6月30日
京都市西京区	2018年2月5日	100年住宅	お客様連絡	土間コンクリートのひび割れ		—	コンクリートの特性と構造に問題ないことのご説明	2018年6月7日
西宮市	2017年11月24日	100年住宅	修繕(有償)	エアコン工事の際についた傷を直したい	エアコン業者による	—	タッチアップ作業受注、工事完了	2018年6月29日
西宮市	2017年12月22日	100年住宅	お客様連絡	2階トイレのソフト巾木が浮いてきた	接着不良	A	接着処理	2018年6月16日
京都市上京区	2018年3月14日	100年住宅	お客様連絡	裏庭のピリ敷部で配線が見えるようになってきた		A	アース線で、埋め直して処理	2018年6月8日
高槻市	2013年4月1日	100年住宅	お客様連絡	防蟻工事相談	ハガキが届いた	—	電話対応(奥様)	2018年6月5日
城陽市	2016年1月21日	100年住宅	メーカーメンテナンス	シャッター雨戸作動不良(1階南側掃き出し)	曲がり、変形	M	メーカーメンテナンス手配(6/5)・シャッター補修対応(6/7)	2018年6月7日
京都市左京区	2017年7月24日	100年住宅	お客様連絡	玄関収納が新築時についていない	アンケートによる	—	別で取り付け済	2018年6月5日
京都市左京区	2014年4月28日	100年住宅	お客様連絡	外部のガレージでモルタルか割れている箇所が目立つ	周辺の動きによるものと思われる	—	モルタルの剥がれた部分を接着して完了	2018年6月4日
京都市左京区	2014年4月28日	100年住宅	お客様連絡	換気扇の羽を外して清掃したが、ズレて復旧したのか正常に戻せない	経年での油汚れで固着していた	—	取り外して完了	2018年6月4日
尼崎市	2017年3月31日	100年住宅	お客様連絡	2階洋室 金属サイディング面で雨漏りしているか見てほしい		—	6/4現地確認 今のところ雨漏りの様子ない 6/6の雨の際の様子を見て頂き、雨漏りの様子はなしとのこと	2018年6月7日
箕面市	2017年5月30日	100年住宅	1年点検	1階リビング飾柱回りにクロスチリキレ		M	ボンドコークにて手直し	2018年6月4日
箕面市	2017年5月30日	100年住宅	1年点検	1階リビングのシャッターが固い		M	シリコン塗布にて解消	2018年6月4日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
箕面市	2017年5月30日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴槽のコーキングに隙間が出来た		M	メーカーメンテナンス依頼、6/15作業完了	2018年6月15日
京都市左京区	2017年10月14日	100年住宅	お客様連絡	排水のお手入れについての質問		—	家の高低差加減で、桧の底が深いので、こまめに掃除していただくよう説明	2018年6月4日
摂津市	2017年12月8日	100年住宅	お客様連絡	浴室ドアの扉とガラスの際の辺りで錆が出てきている	貰いサビ	—	洗剤で拭き取りし解消	2018年6月5日
京都市左京区	2014年1月30日	100年住宅	改装	2階の結露対策について相談		—	インナーサッシを提案 見積もり投函済 すぐには決まらないので、一旦完了	2018年6月7日
京都市左京区	2014年1月30日	100年住宅	お客様連絡	2階底のの軒裏に黒いカビのようなものがある	冬場にサッシの吸気口から出た暖気が水分となり湿ったところが汚れている	—	カビではないので、拭いて汚れが取れることを説明	2018年6月3日
京都市左京区	2015年12月17日	100年住宅	お客様連絡	リビングの床で沈む部分がある	床暖房部で床の浮きで少し踏むと沈む	—	構造的に問題ないことを説明	2018年6月3日
京都市左京区	2018年2月1日	100年住宅	お客様連絡	リビング床鳴り	床暖房の上で、床の浮きで少し動く	A	実鳴りで大きな音ではないが、潤滑液で改善 様子をみていただく	2018年6月7日
長岡京市	2018年6月4日	100年住宅	お客様連絡	掃き出しサッシのクレセント錠がかからない	地震の影響の可能性あり	—	調整にて完了	2018年6月22日
京都市伏見区	2011年4月8日	100年住宅	お客様連絡	玄関扉スペアキー作成相談		—	鍵ショップ代理店連絡先お伝え(電話対応)	2018年6月2日
京都市山科区	2014年6月25日	100年住宅	お客様連絡	内装建具確認依頼(2枚引違)	作動不良	A	作動確認、異常なし	2018年6月2日
京都市南区	2015年11月24日	100年住宅	メーカーメンテナンス	スカイウインドウのパッキンのよれ		M	メーカーにてパッキン再施工(接着剤にて)	2018年6月8日
尼崎市	2017年12月16日	100年住宅	お客様連絡	階段ささら桁木口テープめくれ		A	接着処理	2018年6月2日
尼崎市	2017年12月16日	100年住宅	お客様連絡	車をぶつけて外壁に汚れが付いてしまった	お客様理由	A	拭き取りにてほぼ除去	2018年6月2日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2011年1月28日	100年住宅	メーカーメンテナンス	水道局から漏水の様子があると指摘を受けた	エコキュート本体の故障の様子	—	6/1 現地確認。メーカー修理受付先をご案内。	2018年6月1日
京都市北区	2017年6月26日	100年住宅	1年点検	排水管の汚れを確認		—	定期的な清掃の必要性を説明	2018年6月26日
京都市中京区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ		—	補修し処理	2018年6月14日
京都市中京区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	結露についての相談		—	対策やインナーサッシについて説明	2018年6月14日
豊中市	2017年5月25日	100年住宅	1年点検	1年点検		—	6/9 実施完了	2018年6月9日
箕面市	2017年5月21日	100年住宅	1年点検	クロスに凹みがある	下地の不陸	—	6/15 手直し完了	2018年6月15日
京都市右京区	2018年3月20日	100年住宅	お客様連絡	猫がヒリ石部に糞をするので、コンクリートに変更の相談		—	対処方法とコクリートの作業内容のご説明、今はホームセンターで猫除けの様子を見られます	2018年6月1日
京都市左京区	2016年1月21日	100年住宅	お客様連絡	排水の流れが悪い	清掃されたことがなかった	—	防臭樹の詰まり 簡易処理し、定期的にお手入れしていただくように説明	2018年6月1日
京都市伏見区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	1年点検依頼		—	6/19 1年点検実施	2018年6月19日
京都市右京区	2018年3月20日	100年住宅	お客様連絡	コンセントがぐらつく		A	6/1(金)訪問、固定し直し	2018年6月1日
神戸市垂水区	2017年8月31日	100年住宅	お客様連絡	勝手口網戸の網の外れ	お子様が網を押して閉まっている可能性がある	A	6/7調整にて完了	2018年6月7日
尼崎市	2018年2月23日	100年住宅	お客様連絡	1階廊下小窓のガラスに網が入っていない		—	法規制上必要無い箇所であることを説明した上で担当営業から再度説明対応	2018年6月7日
神戸市須磨区	2017年5月25日	100年住宅	1年点検	植栽の枯れ		A	6/19植栽植え替え作業実施済	2018年6月19日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2017年5月19日	100年住宅	メーカーメンテナンス	トイレのウォシュレットの作動不良、リモコン液晶モニタの不表示することがある		—	メーカーメンテナンス依頼、6/7メーカーメンテナンス、部品交換完了	2018年6月7日
京都市右京区	2017年5月19日	100年住宅	メーカーメンテナンス	掃き出し引違窓の作動時のがたつき		—	メーカーメンテナンス依頼、6/19(火)メンテナンス予定	2018年6月19日
京都市左京区	2018年5月28日	100年住宅	改装	カップボード追加		—	6/6~6/14 工事完了	2018年6月14日
京都市左京区	2018年5月28日	100年住宅	改装	型板から透明にガラス交換		—	6/22 サッシ交換完了	2018年6月22日
京都市左京区	2018年5月28日	100年住宅	改装	トイレの扉をペット用に交換		—	見積もり済 キャンセルとのこと	2018年6月22日
大阪市住吉区	2016年10月21日	100年住宅	修繕(無償)	床下で水漏れが発生した	配管ジョイント部にヒビが発生(部品の不具合)	B	配管を新たに接続(一部交換)	2018年6月5日
京都市西京区	2015年12月3日	100年住宅	お客様連絡	内装引戸の部材をメーカーメンテナンスにて取り換えたが、新築時の取付に問題があると指摘された		A	メーカー確認、6/2訪問確認、6/16部材交換完了	2018年6月16日
京都市西京区	2018年5月25日	100年住宅	お客様連絡	玄関框の表面にめくれがある		A	5/27現地訪問確認、6/2(土)修繕完了	2018年6月2日
大阪市淀川区	2012年10月14日	100年住宅	お客様連絡	外部フェンス追加工事		—	工事内容変更により、見積もりは一旦キャンセル	2018年6月8日
京都市中京区	2016年2月26日	100年住宅	お客様連絡	箱型換気フード点検	他物件で同形状の換気フードから雨漏りが発生したため	A	5/31点検。6/14フード廻りのコーキング補修を実施。	2018年6月14日
宇治市	2016年10月7日	100年住宅	お客様連絡	換気フードの点検		A	確認問題なし	2018年6月2日
箕面市	2017年5月30日	100年住宅	1年点検	1年点検		—	6/4 実施完了	2018年6月4日
箕面市	2017年5月21日	100年住宅	1年点検	1年点検		—	6/1(金)実施完了	2018年6月1日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市伏見区	2013年12月20日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室扉のアクリル部破損および、床取り合いパッキン交換相談		—	メーカーメンテナンス依頼 扉交換	2018年6月16日
京都市南区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/3 点検完了	2018年6月3日
京都市南区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	玄関扉が閉まるときにキーと鳴る		A	留めビス増し締めにて解消	2018年6月3日
京都市南区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	階段手摺ぐらつき		A	増し締めにて完了	2018年6月3日
京都市南区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	トイレ開き戸が枠に当たる		A	丁番調整にて完了	2018年6月3日
京都市南区	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	浴室折れ戸が閉まりにくい		A	調整にて完了	2018年6月3日
豊中市	2017年7月27日	100年住宅	お客様連絡	階段の裏に釘が見える	新築時の漏れ	—	6/4 手直し完了	2018年6月4日
京都市中京区	2017年6月15日	100年住宅	お客様連絡	雨の際に樋のジョイントから雨が漏れている		A	南西面2階下屋の樋でジョイント外れ 6/8 修繕完了	2018年6月8日
京都市南区	2017年3月17日	100年住宅	修繕(無償)	換気フードのコーキング施工確認		—	問題なし	2018年6月3日
京都市南区	2017年12月21日	100年住宅	お客様連絡	外構土間にカラーコーンの跡が浮き出てきた		—	6/26施工完了	2018年6月26日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 コーキング工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、 6/26(火)工事完了	2018年6月26日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、 6/26(火)工事完了	2018年6月26日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、 6/26(火)工事完了	2018年6月26日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、6/26(火)工事完了	2018年6月26日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 床下金物締め直し工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、6/26(火)工事完了	2018年6月26日
京都市右京区	2008年4月28日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防水工事	10年点検による	—	5/22 10年修繕見積提出、5/24受注、6/26(火)工事完了	2018年6月26日
京都市左京区	2011年8月31日	100年住宅	修繕(有償)	浴槽風呂蓋の交換について見積もり依頼受付	経年による劣化	—	見積もり提出し受注。納材し交換完了	2018年6月15日
京都市北区	2018年5月22日	100年住宅	改装	カーポート追加設置の受付		—	専門業者をご紹介。6/12工事完了。	2018年6月12日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	床下点検口補修工事 お客様ご依頼工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	床下金物締め直し工事 推奨工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	防蟻工事 推奨工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	雪止め金具交換 推奨工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	火災警報器設置工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	排水管洗浄工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市北区	2008年2月29日	100年住宅	修繕(有償)	コーキング工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 依頼なし	2018年6月21日
京都市左京区	2013年3月27日	100年住宅	修繕(有償)	外構の竹支柱が経年で傷んできたので直したい	経年による傷みが目立つため	—	6/4以降で竹支柱の取り換え実施済み	2018年6月4日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
向日市	2017年5月22日	100年住宅	1年点検	トイレの水が無くなることもある	過去に3度ほど無くなったが最近半年は特に異常なし	—	説明にて様子見	2018年6月9日
向日市	2017年5月22日	100年住宅	1年点検	1年点検受付		—	6/9 点検完了	2018年6月9日
京都市中京区	2017年9月4日	100年住宅	改装	2階テラス屋根に物干し金物がほしい		—	工事依頼6/8 6/15工事完了	2018年6月18日
高槻市	2017年5月26日	100年住宅	1年点検	一年点検依頼		—	6/5点検実施済み	2018年6月3日
高槻市	2017年5月9日	100年住宅	1年点検	和室の戸襖が固くなってきた		A	シリコンスプレーにて調整対応	2018年6月8日
高槻市	2017年5月9日	100年住宅	1年点検	勝手口扉網戸の網が、ガイドよりよく外れる		A	業者にて調整対応	2018年6月30日
京都市伏見区	2017年4月20日	100年住宅	1年点検	1階階段引き戸のドアクローザーの作動不良		M	メーカーにて部材交換6/6	2018年6月6日
京都市西京区	2017年5月22日	100年住宅	1年点検	1年点検依頼		—	6/9 点検完了	2018年6月9日
京都市左京区	2008年3月17日	100年住宅	修繕(有償)	必要工事 火災警報器交換・設置		—	見積もり提出 6/1工事依頼 6/18完了	2018年6月28日
京都市左京区	2008年3月17日	100年住宅	修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による	—	見積もり提出 6/1工事依頼 6/18 工事完了	2018年6月28日
摂津市	2015年9月8日	100年住宅	メーカーメンテナンス	1階洗面所の滑り出し窓のカギが閉まらない		M	メーカーメンテナンス依頼、お客様よりキャンセルの連絡	2018年6月7日
京都市北区	2017年5月18日	100年住宅	1年点検	排水管内の汚れを確認		—	定期的な清掃の必要性を説明	2018年6月11日
京都市北区	2017年5月18日	100年住宅	1年点検	外構コンクリートのひび割れを確認		—	構造躯体と施工基準が異なるため起こり得ることを説明	2018年6月11日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市左京区	2017年5月19日	100年住宅	1年点検	トイレ扉が枠に干渉		A	丁番調整にて処理	2018年6月3日
京都市左京区	2017年5月19日	100年住宅	1年点検	結露についての相談		—	換気や温度、湿度についてアドバイス	2018年6月3日
京都市下京区	2017年6月1日	100年住宅	改装	1階引き戸の取っ手の位置を替えたい		—	金額提示 キャンセル	2018年6月21日
芦屋市	2017年4月28日	100年住宅	1年点検	戸当たりマグネットストッパーのカバーの割れ		A	5/15部材手配 6/1(金)14時訪問にて交換完了	2018年6月1日
京都市南区	2017年10月30日	100年住宅	お客様連絡	2階納戸の床鳴り(様子を見ていただいていた件)		A	1年点検時に対応予定で説明 一旦完了とする	2018年6月15日
西宮市	2016年9月30日	100年住宅	お客様連絡	玄関前の外壁の色が違う	施工時の間違い	—	6/7 張替工事実施	2018年6月7日
京都市伏見区	2016年6月30日	100年住宅	修繕(無償)	軒天と樋の間より雨漏れがする(2階造り付けバルコニー)	樋ごみ詰まり	A	軒天張替え対応(5/29手配)、軒天張替え修繕工事(6/29)	2018年6月30日
京都市山科区	2017年3月23日	100年住宅	1年点検	玄関廊下(階段)床鳴り		A	業者手配手直し(6/7)	2018年6月7日
京都市山科区	2017年3月23日	100年住宅	1年点検	階段手摺調整		A	業者手配手直し(6/7)	2018年6月7日
京都市山科区	2017年3月23日	100年住宅	1年点検	フローアー膨れ確認依頼		A	業者手配手直し(6/7)	2018年6月7日
京都市山科区	2017年3月23日	100年住宅	1年点検	玄関扉エアータイト隙		M	メーカー手直し(6/7)	2018年6月7日
京都市山科区	2017年3月23日	100年住宅	1年点検	クロスちり切れ・ジョイント隙		A	業者手配(6/7.14)	2018年6月14日
尼崎市	2017年4月29日	100年住宅	1年点検	和室畳の浮きによる段差がある		A	業者にて調整し解消	2018年6月2日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市南区	2017年6月19日	100年住宅	お客様連絡	外構土間タイルが割れている、目地材がなくなっている	振動による	A	6/4手直し完了	2018年6月4日
宇治市	2014年2月24日	100年住宅	お客様連絡	改装工事(2階吹き抜け)		—	お客様からの連絡待ち(5/15)・依頼無し(6/14)	2018年6月14日
大阪市淀川区	2014年11月27日	100年住宅	修繕(有償)	洗面化粧台の鏡にシミ	経年による	—	5/18 鏡交換見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月22日
高島市	2017年4月8日	100年住宅	1年点検	通り出し窓の水抜き部品が抜けている		A	納品済	2018年6月1日
高島市	2017年4月8日	100年住宅	1年点検	食洗器と引き出しが干渉する		M	メンテナンス対応 手直し済	2018年6月16日
高島市	2017年4月8日	100年住宅	1年点検	カップボードの開き扉が干渉する		M	メンテナンス対応	2018年6月16日
交野市	2017年12月1日	100年住宅	お客様連絡	和室吐出しサッシの異音	戸車に金属片のようなものが絡んでいる模様	A	サッシ業者相談 6/5業者にて戸車交換調整	2018年6月8日
尼崎市	2018年3月16日	100年住宅	修繕(有償)	玄関ドアに傷がへこんでしまった 修繕見積依頼		—	5/10現地確認 5/14見積書提出 5/29(火)工事完了	2018年6月4日
京都市北区	2009年11月10日	100年住宅	改装	1階南側掃き出し窓のガラスをすりガラスから透明ガラスに替えたい		—	施工完了	2018年6月1日
京都市右京区	2010年7月12日	100年住宅	修繕(有償)	キッチンシンクのひび割れで水漏れがする		—	5/8現地訪問、5/15修繕見積提出、6/15依頼なし	2018年6月15日
向日市	2015年2月10日	100年住宅	修繕(有償)	3階南側洋室の南側コンセントカバー損傷(2口及びLAN空配管仕様)		—	連絡なし 5/14見積提出	2018年6月14日
京都市左京区	2015年11月27日	100年住宅	改装	ピクチャーレール追加、玄関CL棚撤去しパイプ2本、LDK窓上物干し(星姫設置)		—	5/26 工事完了	2018年6月4日
宇治市	2018年3月13日	100年住宅	メーカーメンテナンス	勝手口ロール網戸外れ(上部)	上部外れ	M	メーカーメンテナンス依頼(5/7)・商品取り寄せ中(5/22)・部品交換(6/1)	2018年6月1日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
宇治市	2017年11月14日	100年住宅	メーカーメンテナンス	機能門柱照明点灯しない	照明不良交換	M	電気業者調査依頼、問題なし(5/16)・表札(照明付)手配中(5/17)・メーカー訪問対応(6/1)	2018年6月1日
京都市北区	2017年4月17日	100年住宅	1年点検	クロスの筋状の膨れを確認		A	注射器でのり注入しローラー押え	2018年6月4日
京都市北区	2017年2月27日	100年住宅	1年点検	ルーフテラスのタイルにひび割れがある	置き式タイルの為、ずれてしまう事がある。放置するとひびにつながる。	A	5/22状況確認。6/21タイル交換の上、定期的にタイルにずれがあれば是正して頂く。	2018年6月21日
京都市北区	2017年2月27日	100年住宅	1年点検	外壁に一部変色がある	不明	A	5/22状況確認。6/21手直し実施完了。	2018年6月21日
高槻市	2008年2月26日	100年住宅	メーカーメンテナンス	浴室の暖房乾燥が動かない		—	メーカーメンテナンス依頼 6/13モーター交換	2018年6月14日
京都市右京区	2013年7月26日	100年住宅	お客様連絡	網戸戸車の破損		—	4/26訪問確認、5/8見積提出予定、6/7依頼なし	2018年6月7日
京都市伏見区	2015年12月18日	100年住宅	改装	シャッター雨戸を電動式へ変更		—	5/8見積もり提出済み ご依頼無し	2018年6月14日
京都市西京区	2018年2月5日	100年住宅	メーカーメンテナンス	片開きドアのロール網戸のたわみがある		—	6/7網戸の網交換にて完了	2018年6月7日
大阪市天王寺区	2018年2月19日	100年住宅	お客様連絡	キッチン収納の引き戸がよく外れる(フリモ)	敷居レールの浮きによる	—	6/14 大工にて手直し	2018年6月14日
京都市左京区	2011年8月31日	100年住宅	改装	建物を賃貸にするにあたり、室内の簡易改修工事について見積もりが欲しい	お客様希望工事の受付	—	近日中に見積もりの提出し、工事の受注。5/14頃からの着工予定で5/20に完了。	2018年6月15日
京都市左京区	2014年12月22日	100年住宅	メーカーメンテナンス	勝手口サッシに商品シールの貼間違いがある	商品出荷時の貼間違い	M	口頭で説明し、張替えの希望確認し、張替え実施済み	2018年6月9日
京都市左京区	2014年12月22日	100年住宅	メーカーメンテナンス	キッチンパネルの浮き	接着不良と思われる	M	状況確認し、今後の対応についてメーカー見解確認の上、手直し実施完了	2018年6月9日
大阪市西淀川区	2016年6月7日	100年住宅	修繕(有償)	洗面化粧台鏡交換工事	お客様使用上	—	6/8交換工事完了	2018年6月8日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市左京区	2017年10月14日	100年住宅	お客様連絡	トイレの敷居に傷	竣工時の傷が目立っていた	A	現地確認 6/4修繕済	2018年6月4日
京都市山科区	2015年3月24日	100年住宅	改装	電気工事(動力接続)工事依頼		—	業者現調調整中(4/2)・現調訪問(4/21)・電気工事(5/12延期・6/2工事)完了	2018年6月2日
京都市北区	2016年7月15日	100年住宅	改装	アプローチに格子の目隠しを追加設置希望		—	4/6カタログ送付。4/24現地打合せ。お客様検討中。6/2 依頼なし。	2018年6月2日
京都市南区	2017年10月30日	100年住宅	改装	階段照明追加依頼		—	施工完了	2018年6月15日
京都市南区	2017年10月30日	100年住宅	改装	玄関収納追加依頼		—	キャンセル 検討中 概算金額お伝え 4/27	2018年6月15日
京都市伏見区	2017年3月21日	100年住宅	1年点検	段板の隙間が大きくなった	大工の施工忘れ	A	6/7階段裏より再固定処理	2018年6月7日
京都市上京区	2007年12月20日	100年住宅	メーカーメンテナンス	開閉型スカイウインドウ廻りの木枠のシミについて相談	結露と窓の施錠があまかった様子	—	3/29現地確認。6/1メーカーにてパッキン交換を実施。	2018年6月1日
京都市左京区	2017年10月31日	100年住宅	改装	トイレのセンサーの時間を延長したい		—	見積もり4/14提出 4/16再度提出 担当営業にて対応中(5/14) 5/26見積もり 6/16工事完了	2018年6月18日
三木市	2017年3月28日	100年住宅	修繕(有償)	ガスコンセントの位置変更の相談		—	5/7工事受注 6/23工事完了	2018年6月23日
三木市	2017年3月28日	100年住宅	修繕(有償)	コンセント追加の相談		—	5/7工事受注 6/23工事完了	2018年6月23日
三木市	2017年3月28日	100年住宅	修繕(有償)	ガスメーターの位置の相談		—	4/14見積書郵送 6/23再度現地打ち合わせ お客様手配の外構業者と相談の上、再度連絡頂く予定	2018年6月23日
京都市下京区	2015年3月9日	100年住宅	改装	階段照明及び2階リビング洗面化粧台前照明追加		—	施工完了	2018年6月4日
高槻市	2014年12月25日	100年住宅	修繕(有償)	ルーフテラスの排水の柵で溢れる	落葉等による	—	3/11連絡やりとの後、6/23樋清掃作業	2018年6月23日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市南区	2011年12月22日	100年住宅	修繕(有償)	伸縮門扉がしっかり固定できない その影響で鍵も棧も壊れたのではないかと3/6現地確認		—	見積提出(4/13) 部品交換対応(6/15)	2018年6月15日
京都市右京区	2008年3月28日	100年住宅	10年点検	10年点検依頼		—	事前点検:3/3(土)、本点検:3/31(土)、点検記録表作成中 6/2報告完了	2018年6月2日
大阪市西淀川区	2018年1月26日	100年住宅	お客様連絡	2階リビングに床鳴りがする	木造住宅の特性	—	5/18時点で床鳴りの解消を確認	2018年6月5日
尼崎市	2017年10月30日	100年住宅 G仕様	お客様連絡	建物の振動がひどく何か対応できないか	新幹線通過時の振動	—	地面の揺れでありメンテナンスでの対応は難しいと説明(TEL)	2018年6月28日
京都市北区	2018年1月26日	100年住宅 G仕様	お客様連絡	外構踏み台の上端に1cmほどの不明な穴があいている	局所的にモルタル詰めが薄かった様子	A	モルタル詰め	2018年6月26日
神戸市長田区	2017年6月19日	100年住宅 G仕様	1年点検	クロスにチリキレが出来た	経年による劣化	A	自社にて手直し	2018年6月23日
神戸市長田区	2017年6月19日	100年住宅 G仕様	1年点検	駐車場の一部に剥離が発生	コンクリートの特性	—	施工に問題はない	2018年6月23日
神戸市長田区	2017年9月25日	100年住宅 G仕様	お客様連絡	お客様立会時の修繕が直っていない		—	担当営業から電話説明にて完了	2018年6月22日
京都市左京区	2017年6月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	クロスちり切れ		A	補修し処理	2018年6月17日
京都市左京区	2017年6月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	水栓のカウンター部の上部の隙間について		—	水抜き用であるとのこと	2018年6月18日
京都市北区	2018年5月17日	100年住宅 G仕様	お客様連絡	車で踏んだ箇所のインターロッキングに傾きが生じた	接着不良	A	6/11 現地確認。6/14 手直し実施。6/22 バリケード引き上げ。	2018年6月22日
神戸市長田区	2017年6月19日	100年住宅 G仕様	1年点検	1年点検		—	6/23 実施完了	2018年6月23日
京都市北区	2017年5月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	昨年の台風後に屋根材の欠片らしきものが落ちてきたのでその点検依頼	近隣のシングル屋根材の欠片	—	当物件の屋根材ではない事を説明	2018年6月18日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2017年5月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	吊戸の建て合わせにズレがある		A	丁番の調整	2018年6月18日
京都市北区	2017年5月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	キッチン排水口より臭気があがる	お客様原因(排水口清掃後の復旧方法に誤りあり)	—	防臭トラップの取付直し	2018年6月18日
京都市北区	2017年5月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	クロスちり切れ		A	補修し処理	2018年6月18日
京都市北区	2017年5月29日	100年住宅 G仕様	1年点検	排水管の汚れ		—	定期的にお手入れしていただくように説明	2018年6月18日
宇治市	2017年7月28日	100年住宅 G仕様	メーカー メンテナンス	インターホン作動不良	不明	M	メーカーメンテナンス手配(5/31)・配線 接続し直し処理(6/7)	2018年6月7日
神戸市兵庫区	2017年4月24日	100年住宅 G仕様	1年点検	ウォークインクローゼット棚の吊木が緩んでいる	小屋裏から固定してあったが、固定が甘かった	A	6/1吊木の再固定にて完了	2018年6月1日
乙訓郡大山崎町	2018年5月10日	100年住宅 G仕様	お客様連絡	食洗機の給水接続が斜めになっている	施工時ビス固定していなかった	A	ビス固定にて完了	2018年6月9日
神戸市須磨区	2017年3月31日	100年住宅 G仕様	修繕(有償)	電気自動車用のコンセント及びガレージ照明追加の見積依頼		—	5/20見積書郵送 今回は御依頼なし	2018年6月25日
京都市北区	2017年5月26日	100年住宅 G仕様	1年点検	内装ドアの開閉不良を確認		A	丁番の調整	2018年6月18日
京都市北区	2017年5月26日	100年住宅 G仕様	1年点検	クロスちり切れ		A	補修し処理	2018年6月18日
京都市北区	2017年5月26日	100年住宅 G仕様	1年点検	排水管内の汚れを確認		—	定期的な清掃の必要性を説明	2018年6月18日
京都市下京区	2005年12月15日		お客様連絡	排水柵小口径の蓋がへこんでいる		—	6/28現地訪問、排水管の勾配に問題なし、地震の影響で周辺土間が上がった為、様子を見られます	2018年6月28日
京都市右京区	2004年9月2日		修繕(有償)	トイレのドアがこすれる	経年による丁番部材の故障	—	丁番交換完了	2018年6月24日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市右京区	2004年9月2日		修繕(有償)	洗面室のドアが勝手に開くときがある	経年によるラッチ部材の故障	—	ラッチ交換完了	2018年6月24日
長岡京市	2008年4月28日		お客様連絡	クロスひび割れ	地震の影響	—	説明にて完了	2018年6月22日
京都市北区	2001年2月23日		修繕(有償)	敷地内のツタ撤去の相談	昨年末に撤去したツタが再度伸びてきている	—	6/28 撤去作業実施	2018年6月28日
京都市南区	2004年10月28日		お客様連絡	玄関タイル割れ	地震の影響	—	見送るとの事	2018年6月29日
京都市南区	2004年10月28日		メーカーメンテナンス	浴室ドアのパッキンと浴槽まわりのコーキングが汚くなった		—	メーカーより金額提示するもキャンセル	2018年6月26日
京都市南区	2005年5月27日		お客様連絡	サッシの動きが硬い	地震による	—	調整にて完了(網戸調整)	2018年6月22日
京都市右京区	2005年8月19日		修繕(有償)	キッチン水栓から水漏れが見られる	経年による劣化と判断	—	水栓本体の交換見積もり提出し、交換実施済み	2018年6月23日
京都市左京区	1999年6月29日		修繕(有償)	キッチン照明の蛍光灯のスイッチ部が故障		—	6/17 現地確認 工事受注 6/23 完了	2018年6月23日
京都市西京区	2007年6月15日		お客様連絡	境界杭が落ちてきたので確認してほしい		—	6/16現地確認、6/25境界資料のご連絡、6/26書類提出完了	2018年6月26日
神戸市垂水区	2003年2月21日		修繕(有償)	【必要工事】2階エアコンパテ廻りのコーキング処理	15年点検による	—	6/17見積書提出 6/17作業完了	2018年6月14日
京都市左京区	2005年8月30日		修繕(有償)	ガラス割れ替えの修理依頼(1F南面掃き出し)		—	6/11ガラス採寸。6/15キャンセル。	2018年6月15日
京都市上京区	2005年5月27日		修繕(有償)	機能門柱の明暗照明が点灯しなくなった		—	6/10 現地確認。6/1 明暗器具交換の見積書提出。6/19 明暗器具の交換完了。	2018年6月19日
京都市中京区	2005年12月5日		修繕(有償)	キッチン水栓の吐水口の網の破損		—	メンテナンス方法の説明	2018年6月8日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2008年7月10日		修繕(有償)	トイレ内手洗いの水量調整依頼		—	6/10 見積書提出 6/22 調整完了	2018年6月22日
京都市北区	2008年7月10日		修繕(有償)	外部コンセントカバーの撤去依頼(現状回復)		—	6/10 見積書提出 6/22 工事完了	2018年6月22日
京都市北区	2008年7月10日		修繕(有償)	ガレージ土間の鍵付き散水栓ボックスを鍵なしへ変更依頼(原状回復)		—	6/10 見積書提出 6/22 工事完了	2018年6月22日
京都市右京区	2002年2月8日		お客様連絡	排水管洗浄していただいたが浴室洗いの排水の流れが悪い		—	6/7現地訪問、排水管に異常なし、通気用桝設置の提案、様子を見られます	2018年6月7日
京都市南区	2004年6月30日		お客様連絡	カーポート(他社)を設置するので埋設配管の位置を知りたい		—	説明にて完了	2018年6月5日
京都市山科区	2004年1月30日		メーカーメンテナンス	トイレのウォシュレット接続箇所より漏水		—	メーカーメンテナンス依頼(補修部品が廃盤にてウォシュレットへ水が行かない様止水作業)	2018年6月7日
京都市北区	2007年5月31日		お客様連絡	火災警報器の電池切れ		—	交換についての説明	2018年6月4日
神戸市垂水区	2003年2月5日		修繕(有償)	推奨工事 スカイウインドウメンテナンス工事		—	6/3工事受注 6/25 工事完了	2018年6月25日
神戸市垂水区	2003年2月5日		修繕(有償)	開きドア戸当たり交換の見積依頼		—	6/3見積書提出 6/25色サンプルを確認して頂く まだ使用出来る状態なので、交換時期を検討する	2018年6月26日
京都市中京区	1997年7月31日		修繕(有償)	浴槽風呂蓋を新しく購入したい	経年で汚れ、傷みが目立つため	—	見積書を提出し、部材発注の受注。納材を終え、形状確認も間違いなく完了。	2018年6月19日
京都市北区	2008年3月10日		修繕(有償)	木製建具工事 お客様ご依頼工事	10年点検による	—	見積書提出 お客様検討中 6/22見送り	2018年6月22日
京都市北区	2002年2月12日		お客様連絡	排水管内洗浄方法の相談		—	小まめに温いお湯を流して頂く事と市販の洗浄剤を使用して頂く。つまった場合は当社にご連絡頂く。	2018年6月1日
京都市左京区	2005年12月2日		お客様連絡	1Fトイレの水が止まらなくなり、止水栓を閉めようとしたが、固くて回らない	経年によりパッキンの固着か固くて回しにくかったが、ドライバーで正常に止水を確認	—	トイレ給水用の止水栓を回して完了	2018年6月1日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市南区	2002年9月12日		修繕(有償)	風呂蓋交換依頼		—	商品お届け	2018年6月25日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	必要工事 屋根工事	15年点検による	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	必要工事 外壁工事	15年点検による	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	15年点検による	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	15年点検による 未設置	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	15年点検による 保証きれ	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
京都市右京区	2002年11月6日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物締め直し工事	15年点検による	—	5/29 15年修繕見積提出、6/30依頼なし	2018年6月30日
神戸市須磨区	2003年3月13日		修繕(有償)	必要工事 屋根工事	15年点検による	—	修繕見積提出、依頼無し	2018年6月28日
神戸市須磨区	2003年3月13日		修繕(有償)	必要工事 コーキング工事	15年点検による	—	修繕見積提出、依頼無し	2018年6月28日
神戸市須磨区	2003年3月13日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	15年点検による	—	見積提出、依頼無し	2018年6月28日
神戸市須磨区	2003年3月13日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	15年点検による	—	見積提出、依頼無し	2018年6月28日
神戸市須磨区	2003年3月13日		修繕(有償)	推奨工事 排水管洗浄工事	15年点検による	—	見積提出、依頼無し	2018年6月28日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	必要工事 屋根工事	10年点検による	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	必要工事 外壁工事	10年点検による	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	10年点検による	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	必要工事 防水工事	10年点検による	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	10年点検による 未設置	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による 保証切れ	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市西京区	2007年12月14日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物締め直し工事	10年点検による 木の乾燥収縮	—	5/27 10年修繕見積提出、6/26依頼なし	2018年6月26日
京都市伏見区	2006年9月25日		メーカーメンテナンス	浴室の乾燥機の音が大きい、乾きにくい		—	メーカーにて製品交換	2018年6月5日
京都市右京区	2008年1月7日		修繕(有償)	下屋這い樋の破損修繕依頼		—	5/25見積提出、6/24依頼なし	2018年6月24日
神戸市灘区	2003年2月24日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置	15年点検による	—	5/20見積書提出 今回は御依頼なし	2018年6月25日
神戸市灘区	2003年2月24日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	15年点検による	—	5/20見積書提出 今回は御依頼なし	2018年6月25日
神戸市灘区	2003年2月24日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物増し締め	15年点検による	—	5/20見積書提出 6/25今回は御依頼なし	2018年6月25日
神戸市灘区	2003年2月24日		修繕(有償)	推奨工事 排水管洗浄工事	15年点検による	—	5/20見積書提出 今回は御依頼なし	2018年6月25日
西宮市	2007年12月19日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器取り付け	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
西宮市	2007年12月19日		修繕(有償)	推奨工事 スカイウインドウ工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
西宮市	2007年12月19日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
西宮市	2007年12月19日		修繕(有償)	推奨工事 排水管洗浄工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
西宮市	2007年12月19日		修繕(有償)	推奨工事 防水工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	必要工事 スカイウインドウ交換工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	必要工事 外壁工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	推奨工事 板金留め釘固定工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物マシ締め	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
神戸市東灘区	2008年3月14日		修繕(有償)	推奨工事 防水工事	10年点検による	—	5/20 見積書提出、工事の依頼はありませんでした	2018年6月29日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	必要工事 屋根工事	10年点検による	—	修繕見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	必要工事 外壁工事	10年点検による	—	修繕見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	10年点検による	—	ジェット洗浄見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	必要工事 火災警報器設置工事	10年点検による	—	火災警報器設置見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	推奨工事 防蟻工事	10年点検による	—	防蟻工事見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物締め直し工事	10年点検による	—	見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し	2018年6月18日
京都市東山区	2008年3月28日		修繕(有償)	推奨工事 天井点検工設置工事	10年点検による	—	見積り提出(5/19)・お客様からの連絡待ち、依頼無し(6/18)	2018年6月18日
宇治市	2007年3月15日		修繕(有償)	防蟻工事再見積り依頼		—	見積り提出(5/18)・防蟻工事依頼(6/23)	2018年6月23日
京都市右京区	2002年2月8日		修繕(有償)	浴室シャワー使用時、キッチン排水でポコポコと音が鳴るので確認してほしい		—	5/22(火) 訪問確認、見積提出、6/1(金)工事完了	2018年6月1日
神戸市垂水区	2003年9月26日		修繕(有償)	外壁塗装及び屋根塗装工事の見積依頼	15年経過	—	5/28見積書提出 今回は依頼なし	2018年6月1日
西宮市	2007年3月27日		修繕(有償)	外壁クラック補修、コーキング一部打ち替え		—	6/9工事完了	2018年6月9日
西宮市	2007年3月27日		修繕(有償)	屋根廻り板金固定釘修繕		—	6/9 工事完了	2018年6月9日
西宮市	2007年3月27日		修繕(有償)	機能門柱明暗センサ交換工事	経年による故障	—	6/10 交換工事完了	2018年6月10日
神戸市須磨区	2002年10月24日		修繕(有償)	防水工事の依頼 15年点検時見積り提出分	15年点検による	—	6/21.22.23で工事完了	2018年6月23日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市左京区	2000年2月9日		修繕(有償)	玄関の鍵がまわりにくい		—	現地確認5/12 部品交換見積もり5/17 投函 工事依頼なし	2018年6月15日
京都市右京区	2004年6月10日		お客様連絡	キッチン水栓より水漏れ	水栓ホースから水漏れ	—	連絡なし 見積投函5/17	2018年6月14日
京都市右京区	2004年6月10日		改装	リビングにコンセントを増設してほしい		—	連絡なし 見積投函5/17	2018年6月14日
京都市北区	2008年7月10日		改装	外部コンセントにカバーのようなものを 設置できないか相談	盗電防止対策	—	5/18見積書提出し受注。5/27取付完了。 さらに1個追加依頼あり。6/2追加分の 工事完了。	2018年6月2日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	アクリルパネルのパッキン交換 推奨工 事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/16 工事完 了	2018年6月16日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	火災警報器設置工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/16 警報器 設置完了	2018年6月16日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	コーキング工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/16 工事完 了	2018年6月16日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	屋根工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/16 工事完 了	2018年6月16日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	防蟻工事 推奨工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/30 工事完 了	2018年6月30日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	スカイウインドウメンテナンス工事 推奨 工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/30 工事完 了	2018年6月30日
京都市北区	2008年1月25日		修繕(有償)	排水管洗浄工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/19 受注 6/30 工事完 了	2018年6月30日
長岡京市	2007年12月28日		修繕(有償)	必要工事 屋根工事	棟板金釘浮き	—	施工完了	2018年6月14日
長岡京市	2007年12月28日		修繕(有償)	必要工事 コーキング工事	棟板金コーキング含む	—	施工完了	2018年6月14日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
長岡京市	2007年12月28日		修繕(有償)	推奨工事 防水工事		—	施工完了	2018年6月14日
京都市中京区	2004年2月26日		改装	隣地と隙間の砂利を土間コンにしたい		—	見積もり提出 5/12 連絡ないので、一旦完了	2018年6月4日
京都市北区	2007年12月17日		修繕(有償)	排水管洗浄工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/24 受注 6/15 工事完了	2018年6月15日
京都市北区	2007年12月17日		修繕(有償)	火災警報器設置工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/24 受注 6/15 工事完了	2018年6月15日
京都市北区	2007年12月17日		修繕(有償)	ガスメーター固定工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/24 受注 6/15 工事完了	2018年6月15日
京都市北区	2007年12月17日		修繕(有償)	コーキング工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/24 受注 6/28工事完了	2018年6月28日
京都市北区	2007年12月17日		修繕(有償)	樋工事 必要工事	10年点検による	—	見積書提出 5/24 受注 6/28樋補修完了	2018年6月28日
京都市中京区	2004年3月24日		修繕(有償)	FRP防水部の修繕の依頼		—	再度見積もり提出 5/12検討中とのこと連絡ないので、一旦完了	2018年6月4日
京都市中京区	2004年3月24日		改装	庭の砂利部を土間コンにしたい		—	再度見積もり提出 5/12検討中とのこと連絡ないので、一旦完了	2018年6月4日
神戸市灘区	2005年1月31日		修繕(有償)	リビングの扉を壊してしまった		—	4/19現地確認 4/19交換工事の受注 6/12交換にて完了	2018年6月12日
長岡京市	2008年4月28日		修繕(有償)	3階CL折れ戸が緩い		—	丁番交換完了	2018年6月3日
京都市右京区	2007年12月10日		修繕(有償)	必要工事 排水管洗浄工事	配管内の汚れ 10年点検による	—	4/7 10年点検修繕見積提出、4/15受注、6/2工事完了	2018年6月2日
京都市右京区	2007年12月10日		修繕(有償)	推奨工事 床下金物締め直し工事	木の乾燥収縮 10年点検による	—	4/7 10年点検修繕見積提出、4/15受注、6/2工事完了	2018年6月2日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
京都市北区	2008年1月28日		メーカーメンテナンス	ルーフテラスの床タイルの表面に欠けを確認	リコール同等品(10年点検)	M	6/7 タイル増貼りメンテナンス実施し完了	2018年6月7日
京都市右京区	2005年9月13日		お客様連絡	ウッドデッキの修繕の相談		—	4/15現地訪問、4/26ウッドデッキ改修工事見積提出、6/7依頼なし	2018年6月7日
京都市北区	2008年4月15日		10年点検	10年点検の受付		—	点検報告書の通り	2018年6月19日
京都市左京区	2008年3月31日		10年点検	10年点検の依頼		—	下見 4/6 17時 点検4/17完了 報告書6/22提出済	2018年6月22日
神戸市垂水区	2003年2月21日		15年点検	15年点検のご依頼		—	4/5点検完了 6/14報告完了	2018年6月14日
京都市北区	2007年10月2日		修繕(有償)	防水工事 必要工事	10年点検	—	見積書提出 4/16 受注 6/2 エアコン室外機一旦撤去し防水着手し完了。6/16 室外機復旧し完了。	2018年6月25日
京都市北区	2007年10月2日		修繕(有償)	床下金物締め直し工事 推奨工事	10年点検	—	見積書提出 4/16 受注 6/2 工事完了	2018年6月2日
京都市北区	2007年10月2日		修繕(有償)	火災警報器設置工事 必要工事	10年点検	—	見積書提出 4/16 受注 6/2 工事完了	2018年6月2日
京都市北区	2007年10月2日		修繕(有償)	コーキング工事 必要工事	10年点検	—	見積書提出 4/16 受注 6/2 工事完了	2018年6月2日
京都市北区	2007年10月2日		修繕(有償)	屋根工事 必要工事	10年点検	—	見積書提出 4/16 受注 6/2 工事完了	2018年6月2日
長岡京市	2008年4月28日		10年点検	10年点検受付		—	6/3報告完了	2018年6月3日
京都市北区	2008年3月27日		10年点検	10年点検の受付		—	点検報告書の通り	2018年6月24日
長岡京市	2008年2月21日		10年点検	10年点検受付		—	6/17 報告	2018年6月17日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション

2018年6月発生分(2018年9月23日更新)

物件所在地	お引渡し日	建物仕様	受付種類	内容	原因	ランク	処理内容	完了日
神戸市灘区	2003年2月14日		15年点検	15年点検の受付		—	4/8点検実施 6/17報告書提出	2018年6月17日
京都市北区	2003年3月10日		15年点検	15年点検の依頼		—	3/25(日)点検済 報告書6/17提出	2018年6月17日
京都市左京区	2003年2月24日		15年点検	15年点検の依頼		—	3/24(土)点検済 報告書 提出日5/28 連絡し、6/9 提出済	2018年6月9日
長岡京市	2008年3月11日		10年点検	10年点検受付		—	6/3 報告予定 4/24回覧 4/20報告書 到着 4/9速報返信 3/31予定	2018年6月3日
京都市北区	2008年3月10日		10年点検	10年点検の受付		—	点検報告書の通り	2018年6月2日
神戸市垂水区	2003年2月5日		15年点検	15年点検のご依頼		—	3/26点検済 6/3報告完了	2018年6月3日
長岡京市	2007年12月10日		改装	サイクルポート・テラス屋根設置工事		—	連絡なし 業者打ち合わせ4/21 業者 日程調整中 同意書にサイン予定3/10	2018年6月1日
京都市右京区	2007年6月21日		メーカー メンテナンス	タイルの表面剥離	10年点検時発見	M	5/12連絡有 5/20に日程連絡いただく 6.14工事完了	2018年6月14日

※建物仕様の記載の無いものは「100年住宅」以前のものとなります。

株式会社ゼロ・コーポレーション